III. ACTES ADMINISTRATIUS

C) ALTRES ASSUMPTES

Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori

RESOLUCIÓ de 29 de setembre de 2025, per la qual s'aprova la delimitació parcial de dos vies pecuàries en el terme municipal de Vistabella del Maestrat (Castelló).

Vist l'expedient de delimitació parcial de les vies pecuàries carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal i la carrerassa del camí de les Foietes, en el terme municipal de Vistabella del Maestrat (Castelló), instruït per la Direcció Territorial de Castelló de la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori (d'ara en avant, DT de Castelló), es posen de manifest els següents

Antecedents de fet

Primer. Amb data de 13 de juliol de 2023, té entrada en el registre telemàtic de la Generalitat una instància de sol·licitud de delimitació de diverses vies pecuàries en el terme municipal de Vistabella del Maestrat (Castelló). Les persones interessades sol·liciten, així mateix i a través d'un representant, que se'ls informe prèviament de la quantia a la qual ascendirà la corresponent taxa.

Es motiva la petició de delimitació sobre la base de la necessitat de conéixer els límits del domini públic pecuari al seu pas per les parcel·les 5, 16 i 82 del polígon 12, parcel·la 134 del polígon 28 i parcel·la 292 del polígon 39, del terme municipal de Vistabella del Maestrat (Castelló), amb la finalitat d'inscriure estes parcel·les en el registre de la propietat.

Segon. Amb data de 23 de maig de 2024, el representant reitera la sol·licitud anterior.

Tercer. Amb data de 13 de juny de 2024, des de la DT de Castelló, es remet al representant un informe relatiu al mètode de càlcul de l'import de la taxa d'acord amb l'article 26.5 de la Llei 20/2017, de 28 de desembre, de taxes de la Generalitat. S'adjunta a este la carta de pagament per la quantia corresponent a la longitud de la delimitació sol·licitada.

Quart. Amb data d'11 de juliol de 2024, el representant presenta el justificant de pagament de la taxa, efectuat el 3 de juliol de 2024, la quantia de la qual ascendix a 5.279,41 €.

Quint. Amb data de 5 de setembre de 2024, des de la Direcció Territorial de Castelló s'emet un informe pel qual «es considera viable la delimitació parcial de la via pecuària núm. 1, denominada carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal, des del camí del Mas del Boiro fins a la parcel·la 44 del polígon 12, i la delimitació parcial de la via pecuària núm. 6, carrerassa del camí de les Foietes, des del camí del Mas del Boiro fins a la via pecuària núm. 1, denominada carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal, en el terme municipal de Vistabella del Maestrat, província de Castelló, amb subjecció a la legislació vigent».

Sext. Amb data de 13 de setembre de 2024, la directora territorial de Castelló de la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori:

– Nomena l'instructor del procediment.

– Emet la proposta d'inici del procediment de delimitació parcial en via pecuària

Sèptim. Amb data 17 d'octubre de 2024, el director general de Medi Natural i Animal resol acordar la incoació del procediment de delimitació parcial de les següents vies pecuàries del terme municipal de Vistabella del Maestrat (Castelló):

– Núm. 1, denominada carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal, des del camí del Mas del Boiro fins a la parcel·la 44 del polígon 12.

– Núm. 6, denominada carrerassa del camí de les Foietes, des del camí del Mas del Boiro fins a la via pecuària núm. 1, denominada carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal.

Octau. Amb data d'11 de novembre de 2024, des de la DT de Castelló se sol·licita al Registre de propietat de Llucena el certificat de domini i càrregues de les finques registrals afectades, així com la realització de les notes marginals pertinents a conseqüència de l'inici de l'expedient de delimitació parcial VP/2023/082.

Nové. Es procedix a la comunicació del començament de les operacions de delimitació, programat per al dia 13 de febrer de 2025, a l'Ajuntament de Vistabella del Maestrat, per les següents vies:

– Mitjançant la publicació en el DOGV núm. 10018, de 3 de gener de 2025, de l'anunci de l'inici de les operacions de delimitació.

– Mitjançant l'enviament, els dies 8 i 9 de gener de 2025, de les notificacions del començament de les operacions de delimitació als interessats, administracions, organitzacions i col·lectius interessats.

– Mitjançant la publicació en el BOE núm. 29 de 3 de febrer de 2025, de l'anunci amb la relació d'interessats la notificació dels quals va resultar infructuosa.

Així mateix:

– Amb data de 8 de gener de 2025, es remet a l'Ajuntament de Vistabella del Maestrat la sol·licitud de publicació en el seu tauler de l'anunci del començament de les operacions de delimitació.

– Amb data de 24 de gener de 2025, es remet a este ajuntament una sol·licitud de publicació en el tauler d'anuncis de l'edicte amb les notificacions que van resultar infructuoses.

Dècim. Amb data de 13 de febrer de 2025, es duen a terme les operacions de fitació de la delimitació parcial de les vies pecuàries núm. 1, carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal, i núm. 6, carrerassa del camí de les Foietes, en el terme municipal de Vistabella del Maestrat, província de Castelló, de la qual cosa s'alça la corresponent acta.

Onzé. Amb data de 28 de febrer de 2025, l'instructor formula la proposició de delimitació parcial de les vies pecuàries núm. 1 i núm. 6, en el terme municipal de Vistabella del Maestrat, província de Castelló.

La proposició de delimitació es va sotmetre a audiència i informació pública per les següents vies:

– Amb data de 24 de març de 2025, es publica en el DOGV núm. 10072 l'anunci de la proposició de delimitació, en què s'informa de la seua posada a la disposició del públic a l'Ajuntament de Vistabella del Maestrat i en l'adreça http://www.agroambient.gva.es/va/web/medio-natural/servei-d-ordenacio-i-gestio-forestal, així com de la possibilitat de consultar l'expedient complet en el Servici Territorial de Medi Ambient (Direcció Territorial de Castelló), durant el termini d'un mes a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci.

– Els dies 27 i 31 març i el 15 d'abril de 2025, en compliment del tràmit d'audiència establit en l'article 82.2 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es remeten les corresponents notificacions a les persones, organitzacions i organismes interessats en el procediment. Se'ls atorgava un termini de 15 dies per a al·legar i presentar tots els documents i les justificacions que estimaren pertinents.

– Amb data de 13 de maig de 2025, es publica en el BOE núm. 115 l'anunci d'informació pública de la proposició de delimitació (exp. VP/2023/082). S'inclou en l'anunci la relació de notificacions que van resultar infructuoses.

Així mateix:

– Amb data de 27 de març de 2025, es remet a l'Ajuntament de Vistabella del Maestrat la sol·licitud de publicació en el seu tauler d'anuncis de la informació pública de la delimitació.

– Amb data de 29 d'abril de 2025, es remet a este ajuntament una sol·licitud de publicació en el tauler d'anuncis de l'edicte amb les notificacions que van resultar infructuoses.

Dotzé. Amb data de 6 de maig de 2025, un dels interessats en el procediment presenta un escrit d'al·legacions.

Tretzé. Amb data de 29 de maig de 2025, es remet a l'interessat indicat en l'antecedent anterior un escrit en resposta a les seues al·legacions, les quals es desestimen.

Catorzé. Amb data de 12 de juny de 2025, l'instructor emet el seu informe final.

Quinzé. Amb data de 16 de juny de 2025, des de la DT de Castelló es dicta una proposta de resolució.

Setzé. Amb data de 17 de setembre de 2025, s'emet un informe favorable per part del Servici d'Ordenació i Gestió Forestal.

Desseté. Amb data de 19 de setembre de 2025, es dicta una proposta de resolució per part de la Direcció General de Medi Natural i Animal.

Fonaments de dret

I. Amb data de 16 de juny de 2025, el director territorial de Castelló de la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori, emet una proposta de resolució, signada per suplència pel cap del Servici Territorial de Medi Ambient, de conformitat amb l'article 88.7 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que establix que «Quan la competència per a instruir i resoldre un procediment no recaiga en un mateix òrgan, serà necessari que l'instructor eleve a l'òrgan competent per a resoldre una proposta de resolució».

La precitada proposta de resolució formula el següent:

«Fonaments de dret

[...]

Quart. Després de la consideració de l'al·legació formulada per la persona al·legant, dins de la fase d'informació pública i el seu tràmit d'audiència, s'ha respost a aquella i ha sigut notificada a esta, mitjançant un correu certificat amb justificant de recepció o telemàticament.

[...]

Sobre la base de tot el que s'ha exposat, esta direcció territorial de Castelló de la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori, EMET la següent

Proposta de resolució

Primer. Desestimar l'al·legació presentada basant-nos en els fonaments de dret exposats anteriorment.

Segon. Aprovar la delimitació de la via pecuària núm. 1, denominada carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal, des del camí del Mas del Boiro fins a la parcel·la 44 del polígon 12, així com de la via pecuària núm. 6, denominada carrerassa del camí de les Foietes, des del camí del Mas del Boiro fins a la via pecuària núm. 1, en el terme municipal de Vistabella del Maestrat, província de Castelló, d'acord amb la proposició de delimitació i plànols que consten en l'expedient i les característiques del qual són les següents:

Denominació: carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal

Amplària legal: 37,5 m

Longitud delimitada: 1.613,2 m

Superfície delimitada: 60.436,5 m²

Denominació: carrerassa del camí de les Foietes

Amplària legal: 8 m

Longitud delimitada: 823,77 m

Superfície delimitada: 6.590,20 m²

Nombre d'intrusions total: 28

Tercer. Traslladar a l'administració cadastral els límits de la via pecuària, de conformitat amb el que s'establix en l'article 14.c del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

Quart. Comunicar a la Direcció General de Patrimoni esta resolució, a l'efecte de la preceptiva inscripció en el Registre de la propietat del domini públic corresponent a l'àmbit delimitat, i caldrà procedir a la cancel·lació total o parcial de totes les inscripcions registrals que resulten contradictòries amb la delimitació. Així mateix, es traslladarà a la Direcció General de Patrimoni la documentació necessària per a la constància de l'àmbit delimitat en l'Inventari general de béns i drets de la Generalitat.»

II. De la lectura de la proposta de resolució es desprén la procedència de l'aprovació de la delimitació parcial de les següents vies pecuàries del terme municipal de Vistabella del Maestrat (Castelló).

– Núm. 1, denominada carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal, des del camí del Mas del Boiro fins a la parcel·la 44 del polígon 12 d'este municipi.

– Núm. 6, denominada carrerassa del camí de les Foietes, des del camí del Mas del Boiro fins a la via pecuària núm. 1, denominada carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal.

III. El present procediment es tramita conforme al que es disposa en la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de la Generalitat, de vies pecuàries de la Comunitat Valenciana; en la Instrucció de 13 de gener de 2012, de la Direcció General del Medi natural, sobre vies pecuàries; en la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries; en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, així com pel que s'establix en la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat.

Respecte al compliment de les disposicions d'estes normes, cal destacar:

– L'article 13.5 de la Llei 3/2014 establix que: «Amb caràcter previ al procediment de delimitació es realitzarà una actualització de la classificació amb cartografia que reflectisca la revisió del traçat longitudinal i de les amplàries reals».

Al respecte, l'instructor de l'expedient recull en l'apartat 2.1 de l'informe de viabilitat: «No obstant això, estudiats els antecedents que consten en el fons documental, no es considera necessari realitzar una actualització de la classificació tal com ve previst en el mencionat article.»

– L'article 14 de l'esmentada llei 3/2014, establix que «La delimitació s'aprovarà mitjançant la resolució de la conselleria competent en matèria de vies pecuàries, el termini de resolució de la qual serà de 18 mesos des de l'acord d'inici per part de la direcció general competent de la Conselleria indicada i inclourà necessàriament la relació d'ocupacions, intrusions i contigüitats que afecten la via que es delimita».

– Quant als certificats de publicació en el tauler de l'Ajuntament de Vistabella del Maestrat de l'anunci d'informació pública (vegeu el que s'ha dit en els antecedents nové i onzé), la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, establix en

l'article 45, apartat 4, que: «Sense perjuí del que es disposa en l'article 44 (relatiu a les notificacions infructuoses), la publicació d'actes i comunicacions que, per disposició legal o reglamentària haja de practicar-se en tauler d'anuncis o edictes, s'entendrà complida per la seua publicació en el diari oficial corresponent.»

Atenent l'anterior, i vist que els anuncis van ser degudament publicats en el DOGV i en el BOE (vegeu antecedents nové i onzé), les obligacions pel que fa a la publicitat de l'expedient de delimitació poden donar-se per realitzades.

IV. La resolució del present procediment de delimitació correspon a la persona titular de la Conselleria de Medi Ambient, Infraestructures i Territori, de conformitat amb el que s'establix en el Decret 32/2024, de 21 de novembre, de la Presidència de la Generalitat, pel qual es determinen el nombre i la denominació de les conselleries i les seues atribucions, i el Decret 173/2024, de 3 de desembre, del Consell, pel qual s'establix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat.

V. Al present procediment administratiu li és aplicable l'Orde de 3 de maig de 1960, per la qual s'aprova la classificació de les vies pecuàries existents en el terme municipal de Vistabella del Maestrat, província de Castelló de la Plana; publicada en el BOE núm. 113, de l'11 de maig de 1960, i en el BOP de Castelló núm. 65, de 2 de juny de 1960.

D'acord amb el corresponent projecte de classificació, es classifiquen:

– La carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal, via pecuària núm. 1, amb una amplària legal de 37,5 m.

– La carrerassa del camí de les Foietes, via pecuària núm. 6, amb una amplària legal de 8 m.

Amb base en els anteriors antecedents de fet i fonaments de dret,

RESOLC

Primer

Desestimar l'al·legació presentada sobre la base de les justificacions que, segons consta en l'expedient, s'arrepleguen en l'escrit de resposta remés a l'al·legant el 29 de maig de 2025 i que es donen per reproduïdes en benefici de la brevetat.

Segon

Aprovar, d'acord amb la proposició de delimitació, resta de documents i plànols que consten en l'expedient VP/2023/082, instruït per la DT de Castelló, la delimitació parcial de les següents vies pecuàries del municipi de Vistabella del Maestrat (Castelló):

– Núm. 1, carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal, des del camí del Mas del Boiro fins a la parcel·la 44 del polígon 12 de l'esmentat municipi.

– Núm. 6, carrerassa del camí de les Foietes, des del camí del Mas del Boiro fins a la via pecuària núm. 1.

Les característiques dels trams delimitats s'indiquen a continuació:

Denominació: carrerada del camí de Vilafranca a Sant Joan i camí de Vistabella a Benassal
Amplària legal: 37,5 m
Longitud delimitada: 1.613,2 m
Superfície delimitada: 60.436,5 m²
Denominació: carrerassa del camí de les Foietes
Amplària legal: 8 m
Longitud delimitada: 823,77 m
Superfície delimitada: 6.590,20 m²
Nombre total d'intrusions: 28

Tercer

Donar trasllat dels límits de les vies pecuàries a l'Administració cadastral, d'acord amb el que s'establix en l'article 14.c del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

Quart

Comunicar a la Direcció General de Patrimoni la present resolució, a l'efecte de la preceptiva inscripció, en el registre de la propietat que corresponga, del domini públic corresponent a l'àmbit delimitat; i s'haurà de procedir a la cancel·lació, total o parcial, de totes les inscripcions registrals que puguen resultar contradictòries amb el que s'ha delimitat.

Així mateix, també es donarà trasllat, a la Direcció General de Patrimoni, de la documentació necessària perquè conste la totalitat del que s'ha delimitat en l'Inventari general de béns i drets de la Generalitat Valenciana.

Cinqué

Donar trasllat de la present resolució a la Direcció Territorial de Castelló perquè la notifique als interessats i als efectes oportuns.

Contra la present resolució, que posa fi la via administrativa, es podrà interposar un recurs potestatiu de reposició davant del conseller de Medi Ambient, Infraestructures i Territori, en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció de la present notificació, d'acord amb el que es disposa en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Així mateix, es podrà interposar un recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la notificació o publicació d'esta resolució, de conformitat amb el que es preveu en els articles 46 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Tot això, sense perjuí que les persones interessades puguen interposar qualsevol altre recurs que estimen oportú.

València, 29 de setembre de 2025

(p. d. R 24.07.2025; DOGV 10160, 28.07.2025)
Raúl Mérida Gordillo
Secretari autonòmic de Medi Ambient i Territori