

Ajuntament de Casinos

Anunci sobre suspensió de llicències per a instal·lacions de generació d'energies renovables en determinades zones de sòl no urbanitzable comú. [2023/4417]

El Ple de la Corporació Municipal, en sessió ordinària celebrada el dia 31 de març de 2023, va adoptar, entre altres, el següent acord:

Primer. Aprovar la suspensió del règim de llicències exigible, per període màxim de dos anys, aplicable a les instal·lacions per a la generació d'energies renovables, en el municipi, en aquelles zones de sòl no urbanitzable comú en les quals la cartografia de capacitat agrològica del sòl de l'Institut Cartogràfic Valencià definisca com molt alta i alta i en aquelles de capacitat agrològica moderada, per motius justificats de necessitat d'aplicació de règim de protecció agrícola així com per motius de degradació de l'entorn paisatgístic pròxim a usos residencials o d'alt valor de rellevància local, en els termes i emplaçaments continguts en els informes tècnics que obren en l'expedient.

Segon. Sol·licitar de la conselleria competent en matèria d'urbanisme, la suspensió, per termini d'1 any, prorrogable, de l'atorgament de les llicències per a la construcció d'instal·lacions per a la generació d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, destinada a la seua venda a la xarxa, no instal·lades sobre cobertes o teulades d'edificis en el sòl no urbanitzable comú, que ocupen una superficie major de 12 ha o la seua potència instal·lada supere els 6 MW.

Aquesta suspensió queda delimitada a aquelles zones del sòl no urbanitzable comú en les quals la cartografia de capacitat agrològica del sòl de l'Institut Cartogràfic Valencià definisca com molt alta i alta (entenent molt alta com molt elevada i alta com a elevada, segons aquesta Cartografia) i en aquelles de capacitat agrològica modera que ha delimitat els informes tècnics adjunts al present acord.

A més, s'estableixen les següents limitacions:

– En una àrea de 50 ha no podran emplaçar-se més de dues instal·lacions per a la generació d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, que de manera individualitzada reunisquen les dues limitacions esmentades amb anterioritat, és a dir, que cadascuna de les instal·lacions no supere la superficie de 12 ha i a més no supere la potència instal·lada de 6 MW.

– El perímetre o envolupant de l'emplaçament de les instal·lacions per a la generació d'energia elèctrica a partir de l'energia solar, no podrà emplaçar-se a menys de 25/50 metres de distància de la boga amb qualsevol parcel·la sobre la qual existisca un ús residencial, de manera que es minimitza l'afecció a usos residencials i evite la seua degradació.

Perquè la suspensió de llicències efectue l'adecuada protecció dels paràmetres del nou planejament que es tramite, s'entendrà que la citada limitació de 12 ha s'estén a la configuració de projectes de menors dimensions, però vinculats entre si. Amb això es pretén evitar el fraccionament de projectes de grans dimensions que a nivell ambiental i paisatgístic generen els mateixos efectes. I això, en funció d'informe en què es justifiquen raons d'interès general, segons el que s'estableix en l'avantdita DA 7a del TRLOTUP.

Tercer. Incoar expedient de modificació del planejament urbanístic municipal que haja d'elaborar-se pels serveis tècnics municipals o mitjançant contractació externa de prestació del servei a entitat degudament capacitada a aquest efecte, en compliment i en els termes establits en l'apartat 4t de la disposició addicional 7a del TRLOTUP i informe tècnic que figura en l'expedient, emés per l'arquitecte municipal (exp. 1761/2022), justificatiu de la necessitat de la modificació que es pretén, així com, si és el cas, la redacció del preceptiu informe que justifique i motive la suspensió de llicències en els sòls de moderada capacitat agrològica tal com preveu l'actual marc legislatiu en matèria d'implantació de centrals generadores d'energies renovables (RD14/2020 de 7 agost) i següents modificacions aprovades.

Quart. Publicar l'acord adoptat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el web municipal, per a coneixement i efectes pertinents.

Ayuntamiento de Casinos

Anuncio sobre suspensión de licencias para instalaciones de generación de energías renovables en determinadas zonas de suelo no urbanizable común. [2023/4417]

El Pleno de la Corporación Municipal, en sesión ordinaria celebrada el día 31 de marzo de 2023, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

Primer. Aprobar la suspensión del régimen de licencias exigible, por periodo máximo de dos años, aplicable a las instalaciones para la generación de energías renovables, en el municipio, en aquellas zonas de suelo no urbanizable común en las cuales la cartografía de capacidad agrológica del suelo del Instituto Cartográfico Valenciano defina como muy alta y alta y en aquellas de capacidad agrológica moderada, por motivos justificados de necesidad de aplicación de régimen de protección agrícola así como por motivos de degradación del entorno paisajístico próximo a usos residenciales o de alto valor de relevancia local, en los términos y emplazamientos contenidos en los informes técnicos que obran en el expediente.

Segundo. Solicitar de la conselleria competente en materia de urbanismo, la suspensión, por plazo de 1 año, prorrogable, del otorgamiento de las licencias para la construcción de instalaciones para la generación de energía eléctrica a partir de la energía solar, destinada a su venta a la red, no instaladas sobre cubiertas o tejados de edificios en el suelo no urbanizable común, que ocupen una superficie mayor de 12 Ha o su potencia instalada supere los 6 MW.

Esta suspensión queda delimitada a aquellas zonas del suelo no urbanizable común en las cuales la cartografía de capacidad agrológica del suelo del Instituto Cartográfico Valenciano defina como muy alta y alta (entendiendo muy alta como muy elevada y alta como elevada, según dicha Cartografía) y en aquellas de capacidad agrológica moderada que ha delimitado los informes técnicos adjuntos al presente acuerdo.

Además, se establecen las siguientes limitaciones:

– En un área de 50 Ha no podrán emplazarse más de dos instalaciones para la generación de energía eléctrica a partir de la energía solar, que de forma individualizada reúnan las dos limitaciones mencionadas con anterioridad, es decir, que cada una de las instalaciones no supere la superficie de 12 Ha y además no supere la potencia instalada de 6 MW.

– El perímetro o envolvente del emplazamiento de las instalaciones para la generación de energía eléctrica a partir de la energía solar, no podrá emplazarse a menos de 25/50 metros de distancia del límite con cualquier parcela sobre la que exista un uso residencial, de forma que se minimice la afección a usos residenciales y evite su degradación.

Para que la suspensión de licencias efectúe la adecuada protección de los parámetros del nuevo planeamiento que se tramite, se entenderá que la citada limitación de 12 Ha se extiende a la configuración de proyectos de menores dimensiones, pero vinculados entre sí. Con ello se pretende evitar el fraccionamiento de proyectos de grandes dimensiones que a nivel ambiental y paisajístico generen los mismos efectos. Y ello, en función de informe en que se justifiquen razones de interés general, según lo establecido en la antedicha DA 7ª del TRLOTUP.

Tercero. Incoar expediente de modificación del planeamiento urbanístico municipal que haya de elaborarse por los servicios técnicos municipales o mediante contratación externa de prestación del servicio a entidad debidamente capacitada al efecto, en cumplimiento y en los términos establecidos en el apartado 4º de la disposición adicional 7ª del TRLOTUP e informe técnico que obra en el expediente, emitido por el arquitecto municipal (exp. 1761/2022), justificativo de la necesidad de la modificación que se pretende, así como, en su caso, la redacción del preceptivo informe que justifique y motive la suspensión de licencias en los suelos de moderada capacidad agrológica tal como contempla el actual marco legislativo en materia de Implantación de Centrales generadoras de Energías Renovables (RD14/2020 de 7 agosto) y siguientes modificaciones aprobadas.

Cuarto. Publicar el acuerdo adoptado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en el *Boletín Oficial de la Provincia* y página web municipal, para conocimiento y efectos pertinentes.