

Ajuntament de Gaianes

Acord de justificació de la necessitat d'aplicar un règim de protecció agrícola i acord de suspensió, atorgament i admissió a tràmit de les llicències d'implantació d'instal·lacions d'energia fotovoltaica en el terme municipal de Gaianes. [2023/3996]

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària celebrada el dia 30 de març de 2023, ha adoptat l'acord per majoria simple dels assistents a la sessió, de justificació de la necessitat d'aplicar un règim de protecció agrícola i acord de suspensió, atorgament i admissió a tràmit de les llicències d'implantació d'instal·lacions d'energia fotovoltaica en el terme municipal de Gaianes i ha resolt:

Primer. Justificar mitjançant el present acord plenari la necessitat d'aplicar un règim de protecció agrícola, en els termes recollits en l'informe tècnic municipal de data 29 de març de 2023, que literalment són:

Així, l'Institut Cartogràfic Valencià no senyalitza en el terme municipal de Gaianes zones de sòl no urbanitzable comú amb molt alta i alta capacitat agrològica. No obstant això, el Pla general de Gaianes estableix en el seu planejament una àrea denominada «nucli històric tradicional» que coincideix amb la zona més antiga de la població i que alberga l'església parroquial.

Sobre la base de la disposició addicional 5a de la Llei 4/1998, de patrimoni cultural valencià, tenen la consideració de béns immobles de rellevància local – BRL-, i amb aquesta denominació hauran de ser inclosos en els respectius catàlegs de béns i espais protegits, els nuclis històrics tradicionals.

D'aquesta forma, atés el punt 2 de la disposició addicional setena del text refós de la LOTUP, queda justificat que, el sòl confrontant a aquest BRL, especialment el sòl no urbanitzable confrontant amb el sòl urbà, ha de disposar d'un règim de gestió i ordenació que impedisca la degradació de l'entorn paisatgístic per a preservació de la integritat dels seus valors patrimonials conservant la silueta paisatgística del nucli històric tradicional.

És per això que resulta convenient introduir en el planejament municipal, les modificacions necessàries per a regular la zonificació del sòl no urbanitzable comú, especialment per a la instal·lació d'activitats d'energia renovable que puguen interferir en l'entorn paisatgístic, l'ambient rural i el seu espai natural.

Segon. Acordar la suspensió, l'atorgament i admissió a tràmit de les llicències que es puguen sol·licitar per a la implantació d'instal·lacions d'energia fotovoltaica, amb la finalitat d'estudiar la reforma de l'ordenació urbanística d'aquests usos en el PGOU, de conformitat amb el que es disposa en l'article 64.1 del Decret Legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, segons la justificació de l'acord primer, per a impedir la degradació de l'entorn paisatgístic per a preservació de la integritat dels seus valors patrimonials conservant la silueta paisatgística del nucli històric tradicional.

Tercer. La suspensió no afectarà les instal·lacions per a autoconsum, amb excedent o sense, establir la duració de la suspensió en el termini màxim de dos anys, establert en l'article 64 de la LOTUP, si bé podrà alçar totalment o parcialment o limitar la seua duració segons el contingut del document de planejament que finalment resulte sotmés a exposició pública.

Quart. Remetre el present acord, a la Direcció General d'Indústria, i a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Paisatge perquè en prenguen coneixement i efectes, en la tramitació dels expedients emparats en el Decret 14/2020 de 7 d'agost, de mesures per a accelerar la implantació d'instal·lacions per a l'aprofitament d'energies renovables per l'emergència climàtica i la necessitat urgent de reactivació econòmica.

Cinqué. Remetre el present acord al *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* per a la publicació, moment a partir del qual entrarà en vigor la suspensió. Així mateix, publicar l'acord en el tauler d'anuncis i en la pàgina web municipal.

Es publica a efectes de l'article 68.4 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny.

Ayuntamiento de Gaianes

Acuerdo de justificación de la necesidad de aplicar un régimen de protección agrícola y acuerdo de suspensión, otorgamiento y admisión a trámite de las licencias de implantación de instalaciones de energía fotovoltaica en el término municipal de Gaianes. [2023/3996]

El Pleno del Ayuntamiento, en la sesión ordinaria celebrada el día 30 de marzo de 2023, ha adoptado el acuerdo por mayoría simple de los asistentes a la sesión, de justificación de la necesidad de aplicar un régimen de protección agrícola y acuerdo de suspensión, otorgamiento y admisión a trámite de las licencias de implantación de instalaciones de energía fotovoltaica en el término municipal de Gaianes y ha resuelto:

Primero. Justificar mediante el presente acuerdo plenario la necesidad de aplicar un régimen de protección agrícola, en los términos recogidos en el informe técnico municipal de fecha 29 de marzo de 2023, que literalmente son:

Así, el Instituto Cartográfico Valencià no señala en el término municipal de Gaianes zonas de suelo no urbanizable común con muy alta y alta capacidad agrológica. No obstante, el Plan general de Gaianes establece en su planeamiento un área denominada «núcleo histórico tradicional» que coincide con la zona más antigua de la población y que alberga la iglesia parroquial.

En base a la disposición adicional 5ª de la Ley 4/1998, del patrimonio cultural valenciano, tienen la consideración de bienes inmuebles de relevancia local – BRL-, y con esta denominación deberán ser incluidos en los respectivos catálogos de bienes y espacios protegidos, los núcleos históricos tradicionales. De esta forma, atendiendo al punto 2 de la disposición adicional séptima del texto refundido de la LOTUP, queda justificado que, el suelo lindante a este BRL, en especial el suelo no urbanizable colindante con el suelo urbano, debe disponer de un régimen de gestión y ordenación que impida la degradación del entorno paisajístico para preservación de la integridad de sus valores patrimoniales conservando la silueta paisajística del núcleo histórico tradicional.

Es por ello que resulta conveniente introducir en el planeamiento municipal, las modificaciones necesarias para regular la zonificación del suelo no urbanizable común, en especial para la instalación de actividades de energía renovable que puedan interferir en el entorno paisajístico, el ambiente rural y su espacio natural.

Segundo. Acordar la suspensión, el otorgamiento y admisión a trámite de las licencias que se puedan solicitar para la implantación de instalaciones de energía fotovoltaica, con el fin de estudiar la reforma de la ordenación urbanística de dichos usos en el PGOU, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 64.1 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell d'aprovació del text refós de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, según la justificación del acuerdo primero, para impedir la degradación del entorno paisajístico para preservación de la integridad de sus valores patrimoniales conservando la silueta paisajística del núcleo histórico tradicional.

Tercero. La referida suspensión no afectará a las instalaciones para autoconsumo, con o sin excedente, estableciéndose la duración de la suspensión en el plazo máximo de dos años, establecido en el artículo 64 de la LOTUP, si bien podrá levantarse total o parcialmente o limitarse su duración según el contenido del documento de planeamiento que finalmente resulte sometido a exposición pública.

Cuarto. Remitir el presente acuerdo a la Dirección General de Industria y a la Dirección General de Ordenación del Territorio y Paisaje para su conocimiento y efectos, en la tramitación de los expedientes amparados en el Decreto 14/2020 de 7 de agosto, de medidas para acelerar la implantación de instalaciones para el aprovechamiento de energías renovables por la emergencia climática y la necesidad urgente de reactivación económica.

Quinto. Remitir el presente acuerdo al *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* para su publicación, momento a partir del cual entrará en vigor la suspensión. Asimismo, publicar el acuerdo en el tablón de anuncios y en la página web municipal.

Se publica a los efectos del artículo 68.4 del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio.



Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que el va dictar d'aquest ajuntament, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació del present anunci, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé interposar directament recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat Contenciós Administratiu d'Alacant en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció contenciosa administrativa. Si s'optara per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell siga resolt expressament o se n'haja produït la desestimació per silenci. Tot això sense perjudici que es puga interposar qualsevol altre recurs que poguera estimar més convenient en dret.

Gaianes, 11 d'abril de 2023.– L'alcalde president: Agustín Martínez Torregrosa.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, puede interponer alternativamente recurso de reposición potestativo ante el órgano que lo dictó de este ayuntamiento, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio, de conformidad con los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas; o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Alicante en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la jurisdicción contencioso-administrativa. Si se optara por interponer el recurso de reposición potestativo no podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio. Todo ello sin perjuicio de que se puede interponer cualquier otro recurso que se pueda estimar más conveniente a su derecho.

Gaianes, 11 de abril de 2023.– El alcalde-presidente: Agustín Martínez Torregrosa.