

## Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica

*RESOLUCIÓ de 21 de juny de 2022, del director general de Qualitat i Educació Ambiental, per la qual es formula la declaració d'impacte ambiental del projecte explotació avícola de cria de polletes, del terme municipal de Picassent (València). Expedient: (1362186) 06/2020-AIA. [2022/8613]*

«Declaració d'impacte ambiental  
Expedient: (1362186) 06/2020-AIA  
Títol: Explotació avícola de cria de polletes.  
Promotor: Explotaciones Avícolas La Granja, SL.  
Òrgan substantiu: Ajuntament de Picassent.  
Referència òrgan substantiu: 34/2018.  
Localització: Picassent (València).

### Descripció del projecte

L'empresa Explotaciones Avícolas La Granja, SL, promou un projecte d'explotació avícola de cria de polletes a les parcel·les 274 i 513, del polígon 41, del terme municipal de Picassent (València).

L'explotació està formada per tres naus d'iguals dimensions que disposen, al seu torn, d'una sèrie de magatzems adossats. La superfície total construïda és de 3.605,12 m<sup>2</sup>. La primera de les naus està destinada actualment a la cria de gallines ponedores en sistema tradicional i té una capacitat de 69.600 polletes. Es pretén condicionar les altres dues naus, actualment buides, per a destinar-les a la cria de gallines a l'aire lliure, amb una capacitat de 40.019 polletes per nau. D'aquesta manera, l'explotació tindrà una capacitat total de 149.638 polletes de cria.

No es preveu la realització de noves construccions.

Les polletes arribaran a la granja amb un dia de vida, i romandran en aquesta fins a les 18 setmanes de vida, moment en el qual seran traslladades a altres explotacions. A continuació, es realitzarà la retirada del fem, la neteja i desinfecció de les instal·lacions i un buit sanitari.

Es preveu la realització de 2,7 cicles anuals.

Segons el projecte, per a aconseguir la producció prevista es consumiran 10.474,66 m<sup>3</sup>/any d'aigua, procedent del Canal Xúquer-Túria, i 5.615,91 t/any de pinso. A més, l'explotació disposa de subministrament elèctric procedent de la xarxa pública, i d'un grup electrogen de 300 kVA, i d'un sistema de calefacció compost per 4 calefactors de gas propà de 70 kW en cada nau. Per a l'emmagatzematge del gas propà es disposarà de dos tancs de 4.000 litres.

### Tramitació administrativa

Amb data 5 de novembre de 2018, Explotaciones Avícolas La Granja, SL, va sol·licitar a l'Ajuntament de Picassent llicència ambiental per a l'activitat d'explotació avícola de cria de polletes.

Amb data 7 d'octubre de 2019, l'Ajuntament de Picassent va traslladar a aquest òrgan ambiental la documentació per a l'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte com a part de la tramitació de la llicència ambiental de l'activitat. Aquesta es compon de:

- Projecte.
- Estudi d'impacte ambiental.
- Informe favorable de compatibilitat urbanística, de l'Ajuntament de Picassent.

Amb data 16 de juliol de 2021, l'òrgan substantiu va remetre un edicte d'exposició pública de l'estudi d'impacte ambiental en el BOP de la província de València, número 103, d'1 de juny de 2021, i certificat en el qual es fa constar que no es van formular alegacions.

Així mateix, es va adjuntar diligència amb les notificacions als veïns confrontants a l'explotació, certificant que no es van formular alegacions.

Amb data 28 de desembre de 2020, es va realitzar consulta a la Secció Forestal-Camins Ramaders de la DT de València on es sol·licitava un pronunciament respecte de la viabilitat de la legalització de l'explotació avícola i les actuacions que, si escau, hauria de seguir la propietat respecte de la intrusió de les naus en el camí ramader assagador del Portitxol al Molló de Silla.

## Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

*RESOLUCIÓN de 21 de junio de 2022 del director general de Calidad y Educación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto explotación avícola de cría de pollitas, del término municipal de Picassent (València). Expediente: (1362186) 06/2020-AIA. [2022/8613]*

«Declaración de impacto ambiental  
Expediente: (1362186) 06/2020-AIA  
Título: Explotación avícola de cría de pollitas.  
Promotor: Explotaciones Avícolas La Granja, SL.  
Órgano sustantivo: Ajuntament de Picassent.  
Ref. Órgano sustantivo: 34/2018.  
Localización: Picassent (València).

### Descripció del proyecto

La empresa Explotaciones Avícolas la Granja, SL, promueve un proyecto de explotación avícola de cría de pollitas en las parcelas 274 y 513 del polígono 41 del término municipal de Picassent (València).

La explotación está formada por tres naves de iguales dimensiones que cuentan, a su vez, con una serie de almacenes adosados. La superficie total construida es de 3.605,12 m<sup>2</sup>. La primera de las naves está destinada actualmente a la cría de gallinas ponedoras en sistema tradicional y tiene una capacidad de 69.600 pollitas. Se pretende acondicionar las otras dos naves, actualmente vacías, para destinarlas a la cría de gallinas camperas, con una capacidad de 40.019 pollitas por nave. De este modo, la explotación tendrá una capacidad total de 149.638 pollitas de cría.

No se contempla la realización de nuevas construcciones.

Las pollitas llegarán a la granja con un día de vida, permaneciendo en la misma hasta las 18 semanas de vida, momento en el que serán trasladadas a otras explotaciones. A continuación, se realizará la retirada del estiércol, la limpieza y desinfección de las instalaciones y un vacío sanitario.

Se prevé la realización de 2,7 ciclos anuales.

Según el proyecto, para alcanzar la producción prevista se consumirán 10.474,66 m<sup>3</sup>/año de agua, procedente del Canal Júcar-Turia, y 5.615,91 t/año de pienso. Además, la explotación dispone de suministro eléctrico procedente de la red pública, y de un grupo electrógeno de 300 kVA, y de un sistema de calefacción compuesto por 4 calefactores de gas propano de 70 kW en cada nave. Para el almacenamiento del gas propano se dispondrá de 2 tanques de 4.000 litros.

### Tramitació administrativa

En fecha 5 de noviembre de 2018, Explotaciones Avícolas la Granja, SL, solicitó al Ayuntamiento de Picassent licencia ambiental para la actividad de explotación avícola de cría de pollitas.

En fecha 7 de octubre de 2019, el Ayuntamiento de Picassent dio traslado a este órgano ambiental de la documentación para la evaluación de impacto ambiental ordinaria del proyecto como parte de la tramitación de la licencia ambiental de la actividad. La misma se compone de:

- Proyecto.
- Estudio de impacto ambiental.
- Informe favorable de compatibilidad urbanística, del Ayuntamiento de Picassent.

En fecha 16 de julio de 2021, el órgano sustantivo remitió edicto de exposición pública del estudio de impacto ambiental en el BOP de la provincia de València, número 103 de 1 de junio de 2021, y certificado en el que se hace constar que no se formularon alegaciones.

Asimismo, se adjuntó diligencia con las notificaciones a los vecinos colindantes a la explotación, certificando que no se formularon alegaciones.

Con fecha 28 de diciembre de 2020, se realizó consulta a la Sección Forestal-Vías Pecuarias de la DT de València solicitando pronunciamiento respecto de la viabilidad de la legalización de la explotación avícola y las actuaciones que, en su caso, debería seguir la propiedad respecto de la intrusión de las naves en la vía pecuaria «Vereda del Portichol al mojón de Silla».

Amb data 18 de juny de 2021, la Secció Forestal-Camins Ramaders de la DT de València remet resposta en la qual s'indica que no troben cap inconvenient en l'exercici de l'activitat, fins que es determinen els límits i la titularitat del camí ramader, per ser les instal·lacions agropecuàries en qüestió anteriors al projecte de classificació del camí.

Amb data 4 de gener de 2022, es requereix al promotor un informe del canal Xúquer-Túria, referent a la disponibilitat del subministrament d'aigua i a la seua concessió per a ús ramader, i justificació de la retirada de fems.

Amb data 26 de gener de 2022, el promotor remet l'informe de la Comunitat de Regants del Canal Xúquer-Túria, en el qual s'indica que les parcel·les on se situen les naus tenen una disponibilitat de 11.000 m<sup>3</sup> d'aigua per a la demanda de l'explotació avícola. Així mateix, s'aporta contracte de retirada de fems per part de gestor autoritzat SANDACH (núm. S16248001).

#### Consideracions ambientals

A la granja s'accedeix des de la A-7 a través del camí d'Almussafes i del camí del Portitxol i es troba molt pròxima al polígon industrial «Canyada dels Codonyers». No se situa en l'àmbit territorial d'espais naturals protegits ni de la Xarxa Natura 2000.

L'ampliació de l'activitat es realitzarà en naus ja existents en l'explotació (parcel·les 274 i 513 del polígon 41, del terme municipal de Picassent) que tenen llicència d'obres per a granja, atorgada per l'ajuntament. Aquestes naus disposen d'informe de compatibilitat urbanística favorable.

El terme municipal de Picassent està inclòs en l'annex I del Decret 86/2018, de 22 de juny, del Consell, en el qual es designen les zones vulnerables associades a les masses d'aigua subterrànies afectades per la contaminació per nitrats d'origen agrari. Així mateix, la vulnerabilitat dels aqüífers en la zona és mitjana.

Segons la cartografia del PATRICOVA, la zona en la qual es troba l'explotació no presenta risc d'inundacions.

Les parcel·les on se situa l'explotació confronten amb el camí ramader assagador del Portitxol al Molló de Silla, per tant, l'Ajuntament de Picassent va consultar la Secció Forestal (Unitat de Camins Ramaders) sobre les possibles afeccions. Segons l'informe que consta en l'expedient, es considera que el camí ramader té una amplària excessiva i no es troba cap inconvenient per a l'exercici de l'activitat, fins que es determinen els límits i la titularitat d'aquest camí.

Com que l'explotació va obtenir la corresponent llicència d'obres l'any 1984, el promotor va sol·licitar l'exempció de l'elaboració de la memòria d'impacte patrimonial a la Unitat d'Inspecció del Patrimoni Històric-artístic, en virtut del Decret 208/2010, del Consell, amb la presentació de la declaració responsable relativa a l'inici temporal de l'activitat.

En la fase de construcció no es realitzaran moviments de terra rellevants, limitant-se a l'excavació de rases per l'interior de la parcel·la per al subministrament d'aigua i llum a les naus. La resta de l'obra civil prevista es limitarà a la col·locació de la tanca, la instal·lació de noves sitges i la renovació interior de les naus. Els residus generats en aquesta fase seran entregats a un gestor autoritzat per a la seua valorització.

En la fase de funcionament destaquen els possibles impactes causats pel trànsit de vehicles, l'emissió de gasos i olors, i la producció de subproductes SANDACH (cadàvers d'animals i 1.092 tones de fem) i residus.

El trànsit de vehicles es limita al transport de pinso, animals o fem. Es considera que l'emissió de sorolls, pols i gasos de combustió és puntual i de curta duració.

La producció d'olors procedents de la gestió del fem es concreta en els períodes de càrrega de la gallinassa produïda, 2 o 3 vegades per setmana, i en el moment de la càrrega dels animals, la qual cosa ocorre unes tres vegades a l'any. La ventilació constant de les naus minimitzarà l'impacte de l'emissió de gasos provinents de les dejeccions (òxid nítric, metà i amoníac).

L'activitat està subjecta a la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, i està inclosa en el Catàleg d'Activitats Potencialment Contaminadores de l'Atmosfera del Reial decret 100/2011, de 28 de gener.

En fecha 18 de junio de 2021, la Sección Forestal-Vías Pecuarias de la DT de València remite respuesta en la que se indica que no encuentran ningún inconveniente en el ejercicio de la actividad, hasta que se determinen los límites y titularidad de la vía pecuaria, por ser las instalaciones agropecuarias en cuestión anteriores al proyecto de clasificación de la vía.

Con fecha 4 de enero de 2022, se requiere al promotor informe del canal Júcar-Turia, referente a la disponibilidad del suministro de agua y a su concesión para uso ganadero, y justificación de la retirada de estiércoles.

En fecha 26 de enero de 2022, el promotor remite informe de la Comunidad de Regantes del Canal Júcar-Turia, en el que se indica que las parcelas donde se ubican las naveas tienen una disponibilidad de 11.000 m<sup>3</sup> de agua para la demanda de la explotación avícola. Así mismo, se aporta contrato de retirada de estiércoles por parte de gestor autorizado SANDACH (núm. S16248001).

#### Consideraciones ambientales

A la granja se accede desde la A-7 a través del camí d'Almussafes y del camí del Portitxol y se encuentra muy pròxima al polígon industrial «Canyada de Codonyers». No se ubica en el ámbito territorial de espacios naturales protegidos ni de la Red Natura 2000.

La ampliación de la actividad se realizará en naveas ya existentes en la explotación (parcelas 274 y 513 del polígono 41 del término municipal de Picassent) que cuentan con licencia de obras para granja, otorgada por el ayuntamiento. Estas naveas disponen de informe de compatibilidad urbanística favorable.

El término municipal de Picassent está incluido en el anexo I del Decreto 86/2018, de 22 de junio, del Consell, en el que se designan las zonas vulnerables asociadas a las masas de agua subterráneas afectadas por la contaminación por nitratos de origen agrario. Así mismo, la vulnerabilidad de los acuíferos en la zona es media.

Según la cartografía del PATRICOVA, la zona en la que se encuentra la explotación no presenta riesgo de inundaciones.

Las parcelas donde se ubica la explotación lindan con la vía pecuaria «Vereda del Portichol al Mojón de Silla» por lo que el Ayuntamiento de Picassent consultó a la Sección Forestal (Unidad de Vías Pecuarias) sobre las posibles afecciones. Según el informe que consta en el expediente, se considera que la vía pecuaria cuenta con una anchura excesiva y no se encuentra ningún inconveniente para el ejercicio de la actividad, hasta que se determinen los límites y titularidad de la citada vía.

Puesto que la explotación obtuvo la correspondiente licencia de obras en el año 1984, el promotor solicitó la exención de la elaboración de la memoria de impacto patrimonial a la Unidad de Inspección del patrimonio histórico artístico, en virtud del Decreto 208/2010, del Consell, presentando declaración responsable relativa al inicio temporal de la actividad.

En la fase de construcción no se realizarán movimientos de tierra relevantes, limitándose a la excavación de zanjas por el interior de la parcela para el suministro de agua y luz a las naveas. El resto de la obra civil prevista se limitará a la colocación del vallado, la instalación de nuevos silos y la renovación interior de las naveas. Los residuos generados en esta fase serán entregados a un gestor autorizado para su valorización.

En la fase de funcionamiento destacan los posibles impactos causados por el tránsito de vehículos, la emisión de gases y olores, y la producción de subproductos SANDACH (cadáveres de animales y 1.092 toneladas de estiércol) y residuos.

El tráfico de vehículos se limita al transporte de pienso, animales o estiércol. Se considera que la emisión de ruidos, polvo y gases de combustión es puntual y de corta duración.

La producción de olores procedentes de la gestión del estiércol se concreta en los períodos de carga de la gallinaza producida, 2-3 veces por semana, y en el momento de la carga de los animales, lo que ocurre unas 3 veces al año. La ventilación constante de las naveas minimizará el impacto de la emisión de gases provenientes de las deyecciones (óxido nítrico, metano y amoníaco).

La actividad está sujeta a la Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera, y está incluida en el catálogo de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera del Real decreto 100/2011, de 28 de enero.

Els fems produïts en l'explotació seran retirats per una empresa, amb autorització mediambiental integrada NIMA número 160005504 i autorització SANDACH número S16248001, que s'encarregarà de la seua gestió com a esmena orgànica, i seran carregats directament de les cintes de retirada al camió de transport. Cadascuna de les naus disposa d'una solera de formigó estanca i impermeable que evitarà qualsevol infiltració al sòl.

Es disposarà d'un femer amb solera de formigó estanca i impermeable, proveït d'un lleuger pendent cap a una arqueta de recollida de lixiviats, per a emmagatzemar el fem en el cas que, per alguna situació accidental, no es poguera realitzar la retirada en els dies previstos.

La resta dels residus provindran dels productes emprats per a la neteja i la desinfecció i dels tractaments veterinaris. Aquests residus es recolliran en contenidors específics fins a ser retirats per l'empresa gestora autoritzada.

Per a les aigües residuals domèstiques procedents de les instal·lacions sanitàries del lavabo es disposarà d'un depòsit estanc on s'hi recolliran i emmagatzemaran, i des del qual després seran retirades per al seu abocament directe a l'EDAR, per a la qual cosa hauran de disposar de l'oportuna autorització de l'EPSAR.

L'explotació disposa d'una assegurança per a la recollida i destrucció dels cadàvers. Per a això disposa d'un contenidor per a depositar els animals morts, amb tapa i amb un mecanisme que permet carregar-lo amb grua des d'un camió. El contenidor estarà situat fora del recinte de l'activitat ramadera.

L'estudi d'impacte ambiental conté un programa de vigilància ambiental l'objectiu del qual és previndre, controlar i reduir al mínim els impactes ambientals negatius que pogueren desenvolupar-se durant el funcionament del projecte. S'elaboraran informes periòdics en els quals es reflectiran les diferents afeccions ambientals observades, a fi d'adoptar les mesures complementàries necessàries per a eliminar, minimitzar o compensar aquestes afeccions.

En general, es considera un programa de vigilància ambiental adequat per a l'activitat a desenvolupar. No obstant això, el PVA s'haurà de completar amb els punts següents:

– La granja haurà de tindre un llibre de registre en el qual s'anotaran totes les retirades de fem realitzades per gestor autoritzat, amb indicació del volum de fem retirat i la data en què es realitze la seua retirada. Aquest llibre haurà d'estar actualitzat i a la disposició de l'autoritat substantiva o ambiental sempre que aquestes el requerisquen.

– S'haurà de dur un registre dels consums d'aigua.

– S'haurà d'emetre un informe especial quan es presenten situacions o successos excepcionals que impliquen deterioracions ambientals o situacions de risc, tant en la fase de construcció com en la d'explotació.

En la fase de funcionament es proposen una sèrie de mesures correctores dirigides a evitar tant la transmissió de malalties infectocontagioses com la producció de mals olors i sorolls.

Com a conclusió, l'estudi d'impacte ambiental considera que l'explotació produirà impactes ambientals negatius poc significatius sobre l'entorn i tindrà un impacte econòmic positiu.

#### Consideracions jurídiques

La instal·lació objecte del projecte, consistent en l'ampliació d'una explotació avícola de recría, està subjecta a avaluació d'impacte ambiental ordinària en estar inclosa en l'epígraf 1.h de l'annex I del Decret 162/1990, en concordança amb l'article 7.1.a de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

L'expedient ha observat els tràmits previstos en la secció 1a, capítol II, del títol 2, de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i en les altres disposicions que li són aplicables.

L'article 13 del Decret 176/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, atribueix a la Direcció General de Qualitat i Educació Ambiental la competència sobre l'avaluació d'impacte ambiental de projectes.

Per tant, a proposta del Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental i amb el vistiplau del subdirector general de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental, fent ús de les atribucions que tinc, resolc:

Los estiércoles producidos en la explotación serán retirados por una empresa, con autorización medioambiental integrada NIMA número 160005504 y autorización SANDACH número S16248001, que se encargará de su gestión como enmienda orgánica, cargándolos directamente de las cintas de retirada al camión de transporte. Cada una de las naveas cuenta con una solera de hormigón estanca e impermeable que evitará cualquier infiltración al suelo.

Se dispondrá de un estercolero con solera de hormigón estanca e impermeable, provisto de una ligera pendiente hacia una arqueta de recogida de lixiviados, para almacenar el estiércol en el supuesto de que por alguna situación accidental no se pudiera realizar la retirada en los días previstos.

El resto de los residuos provendrán de los productos empleados para la limpieza y la desinfección y de los tratamientos veterinarios. Estos residuos se recogerán en contenedores específicos hasta ser retirados por la empresa gestora autorizada.

Para las aguas residuales domésticas procedentes de las instalaciones sanitarias del aseo se dispondrá de un depósito estanco donde se recogerán y almacenarán, y del que después serán retiradas para su vertido directo a EDAR, contando con la oportuna autorización de la EPSAR.

La explotación cuenta con un seguro para la recogida y destrucción de los cadáveres. Para ello dispone de un contenedor para depositar los animales muertos, con tapa y con un mecanismo que permite cargarlo con grúa desde un camión. El contenedor estará ubicado fuera del recinto de la actividad ganadera.

El estudio de impacto ambiental contiene un programa de vigilancia ambiental cuyo objetivo es prevenir, controlar y reducir al mínimo los impactos ambientales negativos que pudieran desarrollarse durante el funcionamiento del proyecto. Se elaborarán informes periódicos en los que se reflejarán las diferentes afecciones ambientales observadas, con objeto de adoptar las medidas complementarias necesarias para eliminar, minimizar o compensar dichas afecciones.

En general, se considera un programa de vigilancia ambiental adecuado para la actividad a desarrollar. No obstante, el PVA se deberá completar con los siguientes puntos:

– La granja contará con un libro de registro en el que se anotarán todas las retiradas de estiércol realizadas por gestor autorizado, con indicación del volumen de estiércol retirado y la fecha en que se realice su retirada. Este libro deberá estar actualizado y a disposición de la autoridad substantiva o ambiental siempre que estas lo requieran.

– Se llevará un registro de los consumos de agua.

– Se emitirá un informe especial cuando se presenten situaciones o sucesos excepcionales que impliquen deterioros ambientales o situaciones de riesgo, tanto en la fase de construcción como en la de explotación.

En la fase de funcionamiento se proponen una serie de medidas correctoras dirigidas a evitar tanto la transmisión de enfermedades infectocontagiosas como la producción de malos olores y ruidos.

Como conclusión, el estudio de impacto ambiental considera que la explotación producirá impactos ambientales negativos poco significativos sobre el entorno y tendrá un impacto económico positivo.

#### Consideraciones jurídicas

La instalación objeto del proyecto, consistente en la ampliación de una explotación avícola de recría, está sujeta a evaluación de impacto ambiental ordinaria al estar incluida en el epígrafe 1.h) del anexo I del Decreto 162/1990, en concordança amb el artículo 7.1 a) de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

El expediente ha observado los trámites previstos en la sección 1ª, capítulo II del título 2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, y en las demás disposiciones que le son de aplicación.

El artículo 13 del Decreto 176/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprobació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria de Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, atribueix a la Direcció General de Qualitat i Educació Ambiental la competència sobre la evaluació de impacte ambiental de projectes.

Por todo cuanto antecede, a propuesta del Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental y con el visto bueno del subdirector general de Cambio Climático y Calidad Ambiental, en uso de las atribuciones que ostento, resuelvo:



### Primer

Estimar acceptable, només als efectes ambientals i sense perjudici de l'obtenció prèvia de les autoritzacions sectorials que li siguen aplicables, el projecte d'explotació avícola de cria de polletes, promogut per Explotacions Avícoles La Granja, SL, a Picassent, sempre que aquest es desenvolupe d'acord amb el que s'estableix en l'estudi d'impacte ambiental, el projecte tècnic i l'altra documentació que consta en l'expedient i de conformitat amb les condicions següents:

1. Amb caràcter previ a la concessió de la llicència ambiental, s'haurà d'aportar a l'òrgan substantiu:

Certificats d'impermeabilitat i estanquitat de les soleres interiors de les naus i del dipòsit d'emmagatzematge d'aigües residuals, signats per tècnic competent.

Justificació de la construcció del femer amb el corresponent certificat d'impermeabilitat i estanquitat signat per tècnic competent.

2. Els residus d'obra generats en la fase de construcció seran entregats a un gestor autoritzat per a la seua valorització.

3. La resolució referent a la determinació dels límits i titularitat del camí ramader assagador del Portitxol al Molló de Silla podrà establir restriccions a l'exercici de l'activitat ramadera. En cas de partió del camí ramader, el promotor s'atindrà al que resulte d'aquest.

4. En matèria de contaminació atmosfèrica i de conformitat amb la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, l'activitat estarà sotmesa al règim d'intervenció que determine l'òrgan autonòmic competent en la matèria, per la qual cosa el promotor s'haurà d'atendre a aquest.

5. D'acord amb el que s'estableix en la normativa en matèria d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, la part de les parcel·les que no formen part de l'explotació ramadera hauran de quedar lliures d'edificació o construcció i mantindre's en el seu ús agrari o forestal, o amb les seues característiques naturals pròpies.

6. Les accions incloses en el programa de vigilància i seguiment ambiental hauran de documentar-se, a l'efecte d'acreditar l'adopció i execució de les mesures preventives i correctores proposades i la comprovació de la seua eficàcia. La documentació estarà a la disposició de les autoritats competents.

7. En els termes previstos en l'article 43 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, aquesta declaració d'impacte ambiental perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera començat l'execució del projecte en el termini de quatre anys. A aquest efecte, el promotor notificarà a l'òrgan ambiental el començament de les obres.

### Segon

D'acord amb el que es preveu en l'article 41 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre:

a) Publicar aquesta declaració d'impacte ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, així com en la seua electrònica.

b) Aquesta declaració d'impacte ambiental no serà objecte de recurs sense perjudici dels que, si escau, siguen procedents en via administrativa i judicial contra l'acte pel qual s'autoritza el projecte.

### Tercer

L'òrgan substantiu haurà de tindre degudament en compte, en el procediment d'autorització del projecte, l'avaluació d'impacte ambiental efectuada, atesos els criteris establits en l'article 42 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, referits tant al contingut de l'autorització com a la publicitat de la decisió.

València, 21 de juny de 2022.— El director general de Qualitat i Educació Ambiental: Joan Piquer Huerga.»

### Primero

Estimar acceptable, a los solos efectos ambientales y sin perjuicio de la previa obtención de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación, el proyecto de explotación avícola de cría de pollitas, promovido por Explotaciones Avícolas La Granja, SL, en Picassent, siempre que el mismo se desarrolle de acuerdo con lo establecido en el estudio de impacto ambiental, el proyecto técnico y demás documentación obrante en el expediente y de conformidad con las siguientes condiciones:

1. Con carácter previo a la concesión de la licencia ambiental, se deberá aportar al órgano sustantivo:

Certificados de impermeabilidad y estanqueidad de las soleras interiores de las naves y del depósito de almacenamiento de aguas residuales, firmados por técnico competente.

Justificación de la construcción del estercolero con su correspondiente certificado de impermeabilidad y estanqueidad firmado por técnico competente.

2. Los residuos de obra generados en la fase de construcción serán entregados a un gestor autorizado para su valorización.

3. La resolución referente a la determinación de los límites y titularidad de la vía pecuaria «vereda del Portichol al Mojón de Silla» podrá establecer restricciones al ejercicio de la actividad ganadera. En caso de deslinde de la vía pecuaria el promotor se atenderá a lo que resulte del mismo.

4. En materia de contaminación atmosférica y de conformidad con la Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera, la actividad estará sometida al régimen de intervención que determine el órgano autonómico competente en la materia, por lo que el promotor deberá atender al mismo.

5. De acuerdo con lo establecido en la normativa en materia de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, la parte de las parcelas que no formen parte de la explotación ganadera deberán quedar libres de edificación o construcción y mantenerse en su uso agrario o forestal, o con sus características naturales propias.

6. Las acciones incluidas en el Programa de vigilancia y seguimiento ambiental deberán documentarse, a efectos de acreditar la adopción y ejecución de las medidas preventivas y correctoras propuestas y la comprobación de su eficacia. La documentación estará a disposición de las autoridades competentes.

7. En los términos previstos en el artículo 43 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, la presente declaración de impacto ambiental perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera comenzado la ejecución del proyecto en el plazo de cuatro años. A estos efectos, el promotor notificará al órgano ambiental el comienzo de las obras.

### Segundo

Conforme a lo previsto en el artículo 41 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre:

a) Publicar la presente declaración de impacto ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, así como en la sede electrónica.

b) La presente declaración de impacto ambiental no será objeto de recurso sin perjuicio de los que, en su caso procedan en vía administrativa y judicial frente al acto por el que se autoriza el proyecto.

### Tercero

El órgano sustantivo deberá tener debidamente en cuenta, en el procedimiento de autorización del proyecto, la evaluación de impacto ambiental efectuada, atendiendo a los criterios establecidos en el artículo 42 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, referidos tanto al contenido de la autorización como a la publicidad de la decisión.

València, 21 de junio de 2022.— El director general de Calidad y Educación Ambiental: Joan Piquer Huerga.»