

## Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica

*RESOLUCIÓ de 14 de desembre de 2021, del director general de Qualitat i Educació Ambiental, per la qual es formula la declaració d'impacte ambiental del projecte d'ampliació d'explotació avícola d'engreix a les parcel·les 46 i 47 (actual parcel·la 47) del polígon 2, del terme municipal d'Alfarrasí (València) (expedient 28/2021/AIA). [2022/3325]*

Declaració d'impacte ambiental

Expedient: 28/2021-AIA.

Títol: Ampliació d'explotació avícola d'engreix.

Promotor: M. Dolores Alabort Cuquerella.

Òrgan substantiu: Servei de Prevenció i Control Integrat de la Contaminació.

Ref.: òrgan substantiu: 143/19 IPPC.

Localització: parcel·les 37, 42, 43, 44, 47, del polígon 2, d'Alfarrasí (València).

Antecedents i descripció del projecte

El 29 de març de 2016, la Direcció General de Medi Natural i Avaluació Ambiental emet declaració d'impacte ambiental del Projecte d'explotació avícola d'engreix (expedient 149/2015-AIA), a les parcel·les 46 i 47 (actual parcel·la 47) del polígon 2, d'Alfarrasí, per a una explotació de 38.000 animals amb la construcció d'una nau i dos magatzems annexos.

Actualment es pretén ampliar l'explotació en 114.000 animals. L'explotació resultant serà capaç d'albergar 152.000 pollastres d'engreix. Per a això, s'ha ampliat el nombre de parcel·les que hauran de vincular-se a l'explotació, per tant la superfície disponible serà de 35.372 m<sup>2</sup> de les quals les edificacions ocuparan una superfície aproximada del 23,26 %.

En aquesta superfície es construiran dues noves naus i magatzems annexos. Les naus estaran conformades per tancaments a base de mòduls prefabricats, coberta sobre estructura metàl·lica i paviment amb acabat format per capa de formigó remolinat.

En totes les naus l'activitat a desenvolupar consisteix en l'engreix de pollastres fins que aconseguen un pes de 2,100 kg. Els animals es criaran sobre jaç durant uns 50 dies, transcorregut aquest temps i aconseguit el pes previst, es retiren els animals de les naus i finalitza el cicle de cria. A continuació es realitzarà la retirada del fem, neteja de la nau i realització d'un buit sanitari durant uns 10 dies. Es preveu que es realitzaran uns 5,5 – 6 cicles anuals.

Per a aconseguir la producció prevista es consumiran 11.108,246 m<sup>3</sup> d'aigua/any d'origen municipal per a la cria dels pollastres, neteja de les naus, alimentació dels sistemes de refrigeració, gual de desinfecció i usos sanitaris. El consum de pinso serà de 7.670 t/any, 190 kW/dia d'electricitat per al funcionament dels automatismes (accionats a través de motors que intervenen en el repartiment de l'alimentació i les bombes de refrigeració i ventilació de la nau), 76.000 kg de gas propà per a la calefacció de les naus i 304 t anuals de borumballa per al llit dels animals.

Com a resultat del procés productiu en la granja es generaran residus perillosos (residus de restes de productes veterinaris, envasos de productes de neteja i desinfecció), no perillosos (assimilables a urbans) i subproductes SANDACH (cadàvers d'animals i 2.280 t de fem), així com aigües residuals.

Els residus veterinaris s'emmagatzemaran en un contenidor específic i en una zona determinada dins dels magatzems abans de la seua retirada per gestor. Els cadàvers dels animals s'emmagatzemaran també en un contenidor específic en zona exterior abans de la seua retirada. El fem romandrà en la nau fins a la seua retirada. No obstant això, i com a mesura preventiva, s'ha construït un femer impermeable de 10 x 5 m amb pendent cap a la basseta de recollida de lixiviats que es dotarà de coberta flexible per a cobrir-lo en cas de pluges. Les aigües residuals s'emmagatzemaran en una fossa sèptica i seran conduïdes a l'EDAR.

L'activitat generarà emissions a l'atmosfera: metà (gas d'efecte d'hivernacle), amoníac (del qual provenen la major part d'emissions), i sulfur d'hidrogen. L'activitat està subjecta a la Llei de protecció del

## Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

*RESOLUCIÓN de 14 de diciembre de 2021, del director general de Calidad y Educación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto ampliación explotación avícola de engorde en las parcelas 46 y 47 (actual parcela 47) del polígono 2, del término municipal de Alfarrasí (Valencia) (expediente 28/2021/AIA). [2022/3325]*

Declaración de impacto ambiental

Expediente: 28/2021-AIA.

Título: Ampliación de explotación avícola de engorde.

Promotor: M.<sup>a</sup> Dolores Alabort Cuquerella.

Órgano sustantivo: Servicio de Prevención y Control Integrado de la Contaminación.

Ref. Órgano sustantivo: 143/19 IPPC.

Localización: Parcelas 37, 42, 43, 44, 47 del polígono 2 de Alfarrasí (Valencia).

Antecedentes y descripción del proyecto

El 29 de marzo de 2016 la Dirección General de Medio Natural y Evaluación Ambiental emite declaración de impacto ambiental del proyecto de «Explotación avícola de engorde» (expediente 149/2015-AIA) en las parcelas 46 y 47 (actual parcela 47) del polígono 2 de Alfarrasí para una explotación de 38.000 animales con la construcción de 1 nave y dos almacenes anexos.

Actualmente se pretende ampliar la explotación en 114.000 animales. La explotación resultante será capaz de albergar 152.000 pollos de engorde. Para ello se ha ampliado el número de parcelas que deberán vincularse a la explotación por lo que la superficie disponible será de 35.372 m<sup>2</sup> de las cuales las edificaciones ocuparán una superficie aproximada del 23,26 %.

En esta superficie se construirán dos nuevas naves y almacenes anexos. Las naves estarán conformadas por cerramientos a base de módulos prefabricados, cubierta sobre estructura metálica y pavimento con acabado formado por capa de hormigón fratasado.

En todas las naves la actividad a desarrollar consiste en el engorde de broilers hasta que alcanzan un peso de 2.100 kg. Los animales se criarán sobre yacija durante unos 50 días, transcurrido este tiempo y alcanzado el peso previsto, se retiran los animales de las naves finalizando el ciclo de crianza. A continuación se realizará la retirada del estiércol, limpieza de la nave y realización de un vacío sanitario durante unos 10 días. Se prevé que se realizarán unos 5,5– 6 ciclos anuales.

Para alcanzar la producción prevista se consumirán 11.108,246 m<sup>3</sup> agua/año de origen municipal para la crianza de los pollos, limpieza de las naves, alimentación de los sistemas de refrigeración, badén de desinfección y usos sanitarios. El consumo de pienso será de 7.670 t/año, 190 kW/día de electricidad para el funcionamiento de los automatismos (accionados a través de motores que intervienen en el reparto de la alimentación y las bombas de refrigeración y ventilación de la nave), 76.000 kg de gas propano para la calefacción de las naves y 304 t anuales de viruta para la cama de los animales.

Como resultado del proceso productivo en la granja se generarán residuos peligrosos (residuos de restos de productos veterinarios, envases de productos de limpieza y desinfección), no peligrosos (asimilables a urbanos) y subproductos SANDACH (cadáveres de animales y 2.280 t de estiércol) así como aguas residuales.

Los residuos veterinarios se almacenarán en contenedor específico y en zona determinada dentro de los almacenes previa a su retirada por gestor. Los cadáveres de los animales se almacenan también en contenedor específico en zona exterior previa a su retirada. El estiércol permanecerá en la nave hasta su retirada. No obstante y como medida preventiva se ha construido un estercolero impermeable de 10x5 m con pendiente hacia poceta de recogida de lixiviados que se dotará de cubierta flexible para cubrirlo en caso de lluvias. Las aguas residuales se almacenarán en fosa séptica y serán conducidos a EDAR.

La actividad generarà emisiones a la atmósfera: metano (gas de efecto invernadero), amoníaco (del que provienen la mayor parte de emisiones), y sulfuro de hidrógeno. La actividad está sujeta a la Ley

medi ambient atmosfèric (Llei 34/2007) i està inclosa en el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera.

#### Tramitació administrativa

Amb data de 9 de febrer de 2021, el Servei de Prevenció i Control Integrat de la Contaminació va traslladar a aquest òrgan ambiental la sol·licitud d'avaluació d'impacte ambiental ordinària del projecte. Aquesta sol·licitud adjunta:

- Projecte i estudi d'impacte ambiental.
- Justificació de realització del tràmit d'informació pública.
- Informe de les administracions afectades.

D'acord amb el certificat remès, l'òrgan substantiu va realitzar la informació pública de l'expedient mitjançant anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* del 7 de desembre de 2020 i exposició en el web del Servei de Prevenció i Control Integrat de la Contaminació.

Durant la fase de consulta realitzada per l'òrgan substantiu es va sol·licitar informe a les administracions públiques afectades següents:

- Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic:
- Comissaria d'Aigües de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer (CHX).

Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural:

- Servei de Lluita contra el Canvi Climàtic i Protecció de l'Atmosfera.

- Oficina Comarcal Agrària d'Ontinyent (OCA).

Ajuntament d'Alfarrasí

El contingut dels informes emesos es resumeix a continuació:

- La Comissaria d'Aigües de la CHX informa que d'acord amb les mesures que tindrà l'explotació, no existiran abocaments a domini públic hidràulic (excepte males pràctiques, errors de funcionament o vicis ocults) per tant, emet informe favorable però inclouent-hi prescripcions quant al tractament de fems, i establint l'obligatorietat d'acreditar l'adequada gestió de les aigües residuals, entre altres.

- El Servei de Lluita contra el Canvi Climàtic i Protecció de l'Atmosfera emet informe el 12 de gener de 2021: L'informe cataloga l'activitat en el grup B, llista els focus canalitzats existents i estableix els límits d'emissió de NO<sub>2</sub> i SO<sub>2</sub>. Indica que es podrà requerir el titular per a la realització d'un pla de gestió d'olors o avaluació de la molèstia que genera per olors i estableix l'obligació del promotor de realitzar un autocontrol del correcte funcionament dels sistemes de prevenció de la contaminació atmosfèrica.

- Informe favorable de l'OCA de 3 de desembre de 2020.

- L'Ajuntament d'Alfarrasí emet el 20 de maig de 2020 informe favorable considerant (entre altres) que la promotora vincularà les parcel·les a l'explotació.

La documentació tècnica inclou:

- Informe de compatibilitat urbanística d'1 d'octubre de 2019 on indica que l'ampliació de la granja es pretén realitzar en sòl no urbanitzable comú i l'ús ramader està inclòs en els usos urbanístics admesos pel planejament.

- Informe favorable de 29 de juny de 2020, segons el que s'estableix en la Llei 5/2014, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Direcció Territorial de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, favorable sempre que la totalitat de les parcel·les queden vinculades a l'explotació i almenys la meitat de les parcel·les es mantinguen en el seu ús agrari o forestal.

- Certificat d'impermeabilitat del femer de 12 de desembre de 2019.

- Còpia dels contractes de gestió de residus perillosos, sol·licitud d'abocament a l'EDAR, còpia del contracte de venda del fem a empresa amb autorització per a gestionar SANDACH, còpia de la pòlissa de retirada de cadàvers.

- Informe de 20 de febrer de 2020, d'EGEVASA, sobre la possibilitat d'efectuar tècnicament el subministrament d'aigües.

- El 15 de juny de 2021, l'òrgan substantiu remet a aquest òrgan ambiental l'informe de 22 d'abril de 2021, favorable als efectes patrimonials previstos en l'article 11 de la Llei 4/1998, del patrimoni cultural

de protección del medio ambiente atmosférico (Ley 34/2007) e incluida en el catálogo de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera.

#### Tramitación administrativa

En fecha de 9 de febrero de 2021, el Servicio de Prevención y Control Integrado de la Contaminación dio traslado a este órgano ambiental de la solicitud de evaluación de impacto ambiental ordinaria del proyecto. La misma se acompaña de:

- Proyecto y estudio de impacto ambiental.
- Justificación de realización del trámite de información pública.
- Informe de las administraciones afectadas.

De acuerdo con el certificado remitido, el órgano sustantivo realizó la información pública del expediente mediante anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* del 7 de diciembre de 2020 y exposición en la web del Servicio de Prevención y Control Integrado de la Contaminación.

Durante la fase de consulta realizada por el órgano sustantivo se solicitó informe a las siguientes administraciones públicas afectadas:

- Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico:
- Comisaría de Aguas de la Confederación Hidrográfica del Júcar (CHJ).

Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural:

- Servicio de Lucha Contra el Cambio Climático y Protección de la Atmósfera.

- Oficina Comarcal Agraria de Ontinyent (OCA).

Ayuntamiento de Alfarrasí

El contenido de los informes emitidos se resume a continuación:

- La Comisaría de Aguas de la CHJ informa que conforme a las medidas con las que contará la explotación, no existirán vertidos a dominio público hidráulico (salvo malas prácticas, errores de funcionamiento o vicis ocultos) por lo que informa favorablemente pero incluyendo prescripciones en cuanto al tratamiento de estiércoles, y estableciendo la obligatoriedad de acreditar la adecuada gestión de las aguas residuales, entre otros.

- El Servicio de Lucha Contra el Cambio Climático y Protección de la Atmósfera emite informe el 12 de enero de 2021: El informe cataloga la actividad en el grupo B, lista los focos canalizados existentes y establece los límites de emisión de NO<sub>2</sub> y SO<sub>2</sub>. Indica que se podrá requerir al titular la realización de un plan de gestión de olores o evaluación de la molestia que genera por olores y establece la obligación del promotor de realizar un autocontrol del correcto funcionamiento de los sistemas de prevención de la contaminación atmosférica.

- Informe favorable de la OCA de 3 de diciembre de 2020.

- El Ayuntamiento de Alfarrasí emite el 20 de mayo de 2020 informe favorable considerando (entre otros) que la promotora procederá a vincular las parcelas a la explotación.

La documentación técnica incluye:

- Informe de compatibilidad urbanística de 1 de octubre de 2019 indicando que la ampliación de la granja se pretende realizar en suelo no urbanizable común estando el uso ganadero incluido en los usos urbanísticos admitidos por el planeamiento.

- Informe favorable de 29 de junio de 2020, según lo establecido en la Ley 5/2014 de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Dirección Territorial de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica favorable siempre que la totalidad de las parcelas queden vinculadas a la explotación y, al menos la mitad de las parcelas se mantengan en su uso agrario o forestal.

- Certificado de impermeabilidad del estercolero de 12 de diciembre de 2019.

- Copia de los contratos de gestión de residuos peligrosos, solicitud de vertido a EDAR, copia contrato de venta del estiércol a empresa con autorización para gestionar SANDACH, copia de la póliza de retirada de cadáveres.

- Informe de 20 de febrero de 2020, de EGEVASA sobre posibilidad de efectuar técnicamente el suministro de aguas.

- El 15 de junio de 2021 el órgano sustantivo remite a este órgano ambiental informe de 22 de abril de 2021 favorable a los efectos patrimoniales contemplados en el artículo 11 de la Ley 4/1998, del patrimonio



valencià, atesa la inexistència d'afecció al patrimoni cultural en cap de les seues manifestacions a les parcel·les 37, 43 i 44 del polígon 2 d'Alfarrasí (València).

– Amb data de 21 de juny de 2021, aquest òrgan ambiental requereix el promotor perquè informe de l'empresa subministradora d'aigua sobre disponibilitat de recursos hídrics.

– Amb data de 28 de juliol de 2021, l'òrgan substantiu remet l'informe de l'Ajuntament d'Alfarrasí de 22 de juliol de 2021 on indica que disposa de «notificació de vista de condicions d'expedient de concessió d'aigües subterrànies amb destinació a proveïment» i sobre la base d'això existeix disponibilitat legal d'aigües. A aquest informe s'adjunta l'informe de l'empresa subministradora en el qual es fa un exhaustiu estudi dels consums i les demandes actuals i futures i indica que, tenint en compte les dades actuals de consum, pot assumir-se l'increment de demanda.

Referent a la disponibilitat legal d'aigua, cal indicar que de la documentació presentada per l'Ajuntament es dedueix que no està finalitzat el tràmit de la concessió, per tant, l'ajuntament ha de finalitzar la tramitació per a disposar d'un ús legal de l'aigua i que aquest ús puga inscriure's en el corresponent registre.

#### Consideracions ambientals

L'ampliació de la granja es realitzarà en antics terrenys agrícoles amb evidents signes d'abandó des de l'any 2015, però sense que aquests terrenys hagen adquirit característiques que els doten d'algun valor ambiental. L'única parcel·la que roman cultivada és la parcel·la 37.

La ubicació de l'ampliació s'adapta als usos previstos per al territori, no hi ha afecció a espais naturals protegits regulats per la Llei 11/1994 inclosos els espais Xarxa Natura 2000 ni tampoc a figures legals de protecció com ara vies pecuàries o domini públic hidràulic. Mitjançant la realització d'una prospecció arqueològica s'ha determinat, així mateix, que no existeix afecció al patrimoni cultural.

L'elecció de la ubicació permet aprofitar les infraestructures existents i no serà necessari realitzar nous accessos o connexions de serveis.

No es detecten riscos relacionats amb avingudes i inundacions; la vulnerabilitat d'aqüífers en la zona és baixa.

En la fase de construcció no serà necessari realitzar excessius moviments de terra pel fet que no existeixen grans desnivells en les parcel·les afectades ni es requereix la realització de grans fonamentacions per a la construcció de les naus, per tant, la terra extreta es reutilitzarà en les parcel·les afectades.

Els residus que es generen en la fase de construcció seran portats pel contractista a abocador autoritzat. No obstant això, aquest òrgan ambiental considera que han de derivar-se a gestor que promoga la seua reutilització o reciclatge.

En la fase de funcionament es destaquen els impactes causats pel trànsit de vehicles que es valoren com a baixos i la producció de subproductes i residus generats que requeriran mesures específiques de gestió. Es destaca, així mateix, l'emissió de gasos i la producció d'olors. Els sistemes de ventilació de les naus, unit a un adequat maneig dels animals, minimitza l'emissió d'olors que només seran perceptibles en un radi d'uns 100 m pel que no es veuran afectats nuclis de població situats a més d'1 km. Els gasos procedents de la granja provenen fonamentalment de les dejeccions. El principal d'aquests és l'amoníac, gas molt controlat en les naus per l'efecte nociu que té per a les aus. En qualsevol cas, la granja no superarà els nivells admissibles per a aquest tipus d'explotació. La producció de metà, amb efectes sobre el canvi climàtic, serà testimonial.

Amb la finalitat d'evitar la dispersió d'olors i integrar la granja en el paisatge es proposa crear una barrera vegetal. No obstant això, aquest òrgan ambiental considera que com que no hi haurà població afectada per les olors, i la visibilitat de l'explotació es produirà parcialment des d'alguns punts de la CV-640, com a punt dinàmic d'observació, la millor manera d'integrar les construccions en el paisatge és la utilització de colors adequats en les naus i la conservació dels terrenys de cultiu amb plantació d'arbratge.

Finalment, l'estudi d'impacte ambiental dissenya un programa de vigilància ambiental l'objectiu del qual és detectar impactes no previstos a l'efecte que siguen objecte de correcció.

nio cultural valenciano dada la inexistencia de afección al patrimonio cultural en ninguna de sus manifestaciones en las parcelas 37, 43 y 44 del polígono 2 de Alfarrasí (Valencia).

– Con fecha de 21 de junio de 2021 este órgano ambiental requiere al promotor informe de la empresa suministradora de agua sobre disponibilidad de recursos hídricos.

– Con fecha de 28 de julio de 2021 el órgano sustantivo remite informe del Ayuntamiento de Alfarrasí de 22 de julio de 2021 indicando que dispone de «notificación de vista de condiciones de expediente de concesión de aguas subterráneas con destino a abastecimiento» y en base a ello existe disponibilidad legal de aguas. A dicho informe se adjunta informe de la empresa suministradora en el que se hace un exhaustivo estudio de los consumos y las demandas actuales y futuras indicando que, teniendo en cuenta los datos actuales de consumo, puede asumirse el incremento de demanda.

Referente a la disponibilidad legal de agua, debe indicarse que de la documentación presentada por el Ayuntamiento se deduce que no está finalizado el trámite de la concesión por lo que el ayuntamiento debe finalizar la tramitación para disponer de un uso legal del agua y este uso pueda inscribirse en el correspondiente registro.

#### Consideraciones ambientales

La ampliación de la granja se realizará en antiguos terrenos agrícolas con evidentes signos de abandono desde el año 2015 pero sin que esos terrenos hayan adquirido características que les doten de algún valor ambiental. La única parcela que permanece cultivada es la parcela 37.

La ubicación de la ampliación se adapta a los usos previstos para el territorio, no existe afección a espacios naturales protegidos regulados por la Ley 11/1994 incluidos los espacios Red Natura 2000 ni tampoco a figuras legales de protección tales como vías pecuarias o dominio público hidráulico. Mediante la realización de una prospección arqueológica se ha determinado asimismo que no existe afección al patrimonio cultural.

La elección de la ubicación permite aprovechar las infraestructuras existentes no siendo necesario realizar nuevos accesos o acometidas de servicios.

No se detectan riesgos relacionados con avenidas e inundaciones; la vulnerabilidad de acuíferos en la zona es baja.

En la fase de construcción no será necesario realizar excesivos movimientos de tierra debido a que no existen grandes desniveles en las parcelas afectadas ni se requiere la realización de grandes cimentaciones para la construcción de las naves por lo que la tierra extraída se reutilizará en las parcelas afectadas.

Los residuos que se generen en la fase de construcción serán llevados por el contratista a vertedero autorizado. No obstante, este órgano ambiental considera que deben derivarse a gestor que promueva su reutilización o reciclado.

En la fase de funcionamiento se destacan los impactos causados por el tránsito de vehículos que se valoran como bajos y la producción de subproductos y residuos generados que requerirán medidas específicas de gestión. Se destaca asimismo la emisión de gases y la producción de olores. Los sistemas de ventilación de las naves, unido a un adecuado manejo de los animales, minimiza la emisión de olores que solo serán perceptibles en un radio de unos 100 m por lo que no se verán afectados núcleos de población situados a más de 1 km. Los gases procedentes de la granja provienen fundamentalmente de las deyecciones. El principal de ellos es el amoníaco, gas muy controlado en las naves debido al efecto nocivo para las aves. En cualquier caso, la granja no superará los niveles admisibles para este tipo de explotación. La producción de metano, con efectos sobre el cambio climático, será testimonial.

Con el fin de evitar la dispersión de olores e integrar la granja en el paisaje se propone crear una barrera vegetal. No obstante, este órgano ambiental considera que puesto que no va a haber población afectada por los olores, y la visibilidad de la explotación se producirá parcialmente desde algunos puntos de la CV-640, como punto dinámico de observación, la mejor manera de integrar las construcciones en el paisaje es la utilización de colores adecuados en las naves y la conservación de los terrenos de cultivo con plantación de arbolado.

Por último, el estudio de impacto ambiental diseña un programa de vigilancia ambiental cuyo objetivo es detectar impactos no previstos a efectos de que sean objeto de corrección.



La fase de construcció es basarà en la vigilància de la gestió dels residus i en el control dels abocaments de maquinària i es prohibeix la realització de canvis d'oli fora de taller autoritzat.

En la fase de funcionament es portaran controls de la qualitat de l'aigua mitjançant anàlisi de nitrats i control del consum mitjançant anotacions en el llibre d'explotació. Es revisarà l'estanquitat del femer cada dos mesos per a detectar fugues.

Com a conclusió, l'estudi d'impacte ambiental considera que l'explotació suposa un impacte negatiu molt moderat en l'entorn i un impacte positiu per a la creació d'ocupació.

#### Consideracions jurídiques

L'ampliació del projecte d'explotació avícola d'engreix està subjecta a avaluació d'impacte ambiental ordinària, d'acord amb l'article 7.1.a de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, en concordança amb l'annex I (grup 1, a, 2n) de la Llei 21/2003 i l'annex I.1.h del Decret 162/1990.

L'expedient ha observat els tràmits previstos en la secció 1a, capítol II del títol 2 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i en les altres disposicions que li són aplicables.

L'article 13 del Decret 176/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, atribueix a la Direcció General de Qualitat i Educació Ambiental la competència sobre l'avaluació d'impacte ambiental de projectes.

Per tot el que antecedeix, a proposta del Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental i del subdirector general de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental, fent ús de les atribucions que tinc, resolc:

#### Primer

Estimar acceptable, només als efectes ambientals i sense perjudici de l'obtenció prèvia de les autoritzacions sectorials que li siguen aplicables, el projecte d'ampliació d'explotació d'engreix de pollastres, promogut per M. Dolores Alabort Cuquerella, a les parcel·les 37, 42, 43, 44, 47 del polígon 2 d'Alfarrasí (València), sempre que aquest es desenvolupe d'acord amb el que s'estableix en l'estudi d'impacte ambiental, el projecte tècnic i l'altra documentació que consta en l'expedient, i de conformitat amb les condicions següents:

1. Si en la realització de les obres apareixen troballes integrants del patrimoni cultural valencià, es paralyzaran les obres i es comunicaran les troballes a l'òrgan competent en patrimoni cultural.

2. Els residus d'obra se separaran segons les seues característiques i es gestionaran per mitjà de gestor autoritzat.

3. Amb la finalitat que l'aigua utilitzada per la promotora tinga acreditada la sostenibilitat en el seu ús, l'Ajuntament d'Alfarrasí comunicarà a l'òrgan substantiu la resolució de la concessió que finalment s'atorgue.

4. A l'efecte d'integració paisatgística de l'activitat i en compliment de la Llei 5/2014 d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, la part de les parcel·les que no formen part de l'explotació ramadera hauran de romandre en cultiu o procedir a la plantació d'arbratge cultivat o natural propi de la zona.

5. S'han de complir les limitacions d'emissió i mesures de vigilància establides pel Servei de Lluita contra el Canvi Climàtic i Protecció de l'Atmosfera que formaran part de l'autorització que, si escau, es concedisca.

Aquestes limitacions no eximeixen la promotora d'aplicar tècniques que contribuïsquen a la disminució del nitrogen excretat.

6. S'inclourà en el programa de vigilància ambiental:

a) La vigilància de la correcta evacuació de pluvials. En el cas que es detecte mescla amb substàncies que puguen contaminar-les, es procedirà a habilitar mesures correctores. Aquestes mesures hauran de ser comunicades a l'òrgan substantiu.

b) El control de les aigües de neteja de les naus per tal que es complisca el que es preveu en l'estudi d'impacte ambiental. En el cas que les aigües de neteja isquen a l'exterior de les naus, hauran d'establir-se mesures correctores que seran comunicades pel promotor a l'òrgan substantiu.

En la fase de construcció se basará en la vigilancia de la gestión de los residuos y en el control de los vertidos de maquinaria prohibiendo la realización de cambios de aceite fuera de taller autorizado.

En la fase de funcionamiento se llevarán controles de la calidad del agua mediante análisis de nitratos y control del consumo mediante anotaciones en el libro de explotación. Se revisará la estanquidad del estercolero cada dos meses para detectar fugas.

Como conclusión, el estudio de impacto ambiental considera que la explotación supone un impacto negativo muy moderado en el entorno y un impacto positivo para la creación de empleo.

#### Consideraciones jurídicas

La ampliación del proyecto de explotación avícola de engorde, está sujeta a evaluación de impacto ambiental ordinaria, de acuerdo con el artículo 7.1 a de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, en concordancia con el anexo I (grupo 1, a) 2º) de la Ley 21/2003 y Anexo I.1.h) del Decreto 162/1990.

El expediente ha observado los trámites previstos en la sección 1ª, capítulo II del título 2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, y en las demás disposiciones que le son de aplicación.

El artículo 13 del Decreto 176/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, atribuye a la Dirección General de Calidad y Educación Ambiental la competencia sobre la evaluación de impacto ambiental de proyectos.

Por todo cuanto antecede, a propuesta del Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental y del subdirector general de Cambio Climático y Calidad Ambiental, en uso de las atribuciones que ostento, resuelvo:

#### Primero

Estimar acceptable, a los solos efectos ambientales y sin perjuicio de la previa obtención de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación, el proyecto de ampliación de explotación de engorde de pollos, promovido por M.ª Dolores Alabort Cuquerella en las parcelas 37, 42, 43, 44, 47 del polígono 2 de Alfarrasí (Valencia), siempre que el mismo se desarrolle de acuerdo con lo establecido en el estudio de impacto ambiental, el proyecto técnico y demás documentación obrante en el expediente y de conformidad con las siguientes condiciones:

1. Si en la realización de las obras aparecen hallazgos integrantes del patrimonio cultural valenciano se paralyzará las obras y se comunicarán los hallazgos al órgano competente en patrimonio cultural.

2. Los residuos de obra se separarán según sus características y se gestionarán por medio de gestor autorizado.

3. Con el fin de que el agua utilizada por la promotora tenga acreditada la sostenibilidad en su uso, el Ayuntamiento de Alfarrasí comunicará al órgano sustantivo la resolución de la concesión que finalmente se otorgue.

4. A efectos de proceder a la integración paisajística de la actividad y en cumplimiento de la Ley 5/2014 de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, la parte de las parcelas que no formen parte de la explotación ganadera deberán permanecer en cultivo o proceder a la plantación de arbolado cultivado o natural propio de la zona.

5. Se cumplirán las limitaciones de emisión y medidas de vigilancia establecidas por el Servicio de Lucha contra el Cambio Climático y Protección de la Atmósfera que formarán parte de la autorización que en su caso se conceda.

Estas limitaciones no eximen a la promotora de aplicar técnicas que contribuyan a la disminución del nitrógeno excretado.

6. Se incluirá en el programa de vigilancia ambiental:

a) La vigilancia de la correcta evacuación de pluviales. En el caso de que se detecte mezcla con sustancias que puedan contaminarlas, se procederá a habilitar medidas correctoras. Estas medidas deberán ser comunicadas al órgano sustantivo.

b) El control de las aguas de limpieza de las naves de forma que se cumpla con lo previsto en el estudio de impacto ambiental. En el caso de que las aguas de limpieza salgan al exterior de las naves, deberán establecerse medidas correctoras que serán comunicadas por el promotor al órgano sustantivo.



b) La vigilància de la neteja dels exteriors de les naus que hauran de romandre lliures de qualsevol tipus de residu que puguen contaminar les aigües.

7. Abans de la concessió de l'autorització ambiental integrada, la promotora presentarà davant l'òrgan substantiu una versió rectificada del projecte i de l'estudi d'impacte ambiental en la qual es recolliran les modificacions fetes al programa de vigilància ambiental segons aquesta resolució, com també la inclusió de la resta de condicionants indicats.

La documentació que es presente serà coherent amb el que s'ha exposat en tots els seus apartats i especialment en allò relatiu a les obres a efectuar, la gestió dels residus, l'origen i el consum d'aigua i la gestió dels subproductes.

Aquesta documentació no serà necessari sotmetre-la a l'aprovació d'aquest òrgan ambiental.

8. Les accions incloses en el programa de vigilància i seguiment ambiental hauran de documentar-se, a l'efecte d'acreditar l'adopció i execució de les mesures preventives i correctores proposades i la comprovació de la seua eficàcia. La documentació estarà a la disposició de les autoritats competents.

9. En els termes previstos en l'article 43 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, aquesta declaració d'impacte ambiental perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera començat l'execució del projecte en el termini de quatre anys. A aquest efecte, el promotor notificarà a l'òrgan ambiental el començament de les obres.

#### Segon

D'acord amb el que es preveu en l'article 41 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre:

a) Publicar aquesta declaració d'impacte ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, així com en la seua electrònica.

b) Aquesta declaració d'impacte ambiental no serà objecte de recurs sense perjudici dels que, si escau, siguen procedents en via administrativa i judicial contra l'acte pel qual s'autoritza el projecte.

#### Tercer

L'òrgan substantiu haurà de tindre degudament en compte, en el procediment d'autorització del projecte, l'avaluació d'impacte ambiental efectuada, atesos els criteris establits en l'article 42 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, referits tant al contingut de l'autorització com a la publicitat de la decisió.

València, 14 de desembre de 2021.— El director general de Qualitat i Educació Ambiental: Joan Piquer Huerga.

b) La vigilancia de la limpieza de los exteriores de las naves debiendo permanecer libres de cualquier tipo de residuo que puedan contaminar las aguas.

7. Antes de la concesión de la autorización ambiental integrada la promotora presentará ante el órgano sustantivo una versión rectificada del proyecto y del estudio de impacto ambiental en la que se recojan las modificaciones hechas al programa de vigilancia ambiental según esta resolución así como la inclusión del resto de condicionantes indicados.

La documentación que se presente será coherente con lo expuesto en todos sus apartados y especialmente en lo relativo a las obras a efectuar, la gestión de los residuos, el origen y consumo de agua y la gestión de los subproductos.

Esta documentación no será necesario someterla a la aprobación de este órgano ambiental.

8. Las acciones incluidas en el programa de vigilancia y seguimiento ambiental deberán documentarse, a efectos de acreditar la adopción y ejecución de las medidas preventivas y correctoras propuestas y la comprobación de su eficacia. La documentación estará a disposición de las autoridades competentes.

9. En los términos previstos en el artículo 43 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, la presente declaración de impacto ambiental perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera comenzado la ejecución del proyecto en el plazo de cuatro años. A estos efectos, el promotor notificará al órgano ambiental el comienzo de las obras.

#### Segundo

Conforme a lo previsto en el artículo 41 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre:

a. Publicar la presente declaración de impacto ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, así como en la sede electrònica.

b. La presente declaración de impacto ambiental no será objeto de recurso sin perjuicio de los que, en su caso procedan en vía administrativa y judicial frente al acto por el que se autoriza el proyecto.

#### Tercero

El órgano sustantivo deberá tener debidamente en cuenta, en el procedimiento de autorización del proyecto, la evaluación de impacto ambiental efectuada, atendiendo a los criterios establecidos en el artículo 42 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, referidos tanto al contenido de la autorización como a la publicidad de la decisión.

València, 14 de diciembre de 2021.— El director general de Calidad y Educación Ambiental: Joan Piquer Huerga.