

## Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural

*RESOLUCIÓ de 13 de febrer de 2019, de la Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental, per la qual s'ordena la publicació de la declaració d'impacte ambiental corresponent a l'expedient 3/18-AIA Catí. [2019/2011]*

De conformitat amb l'article 41.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, el qual estableix la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de la declaració d'impacte ambiental, resolc:

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la declaració d'impacte ambiental corresponent a l'expedient 3/18-AIA Catí.

### Declaració d'impacte ambiental

Expedient: 3/18-AIA.

Promotor: Alfredo Puig Puig.

Objecte del projecte: granja de pollastres d'engreix.

Autoritat substantiva: Ajuntament de Catí.

Localització: polígon 23, parcel·la 538, municipi de Catí, prov. de Castelló.

### Descripció del projecte.

1. D'acord amb l'estudi d'impacte ambiental, la descripció del projecte és la següent:

El present projecte consisteix en la construcció d'una granja de pollastres d'engreix de 80.000 places.

La ubicació cadastral és la següent: polígon 23, parcel·la 538, municipi de Catí, prov. de Castelló. L'accés es realitza des del municipi de Catí per la carretera CV-128 en direcció Morella, a uns 4,2 km del municipi, prenent el camí a mà dreta que hi ha abans de creuar el barranc de Salvassòria. Aquest camí dona accés a la parcel·la.

L'explotació ramadera està formada per tres naus diàfanos amb una superfície total de 4.998,75 m<sup>2</sup>. Dues de les naus tindran unes dimensions de 120,5 m x 15,5 m, i la tercera nau tindrà dimensions de 81,5 m x 15,5 m.

L'explotació es dedica a l'engreix de pollastres, amb una densitat de població màxima de 39 kg/m<sup>2</sup>. El procés consisteix en l'establiment de les aus en les tres naus diàfanos, amb solera contínua de formigó cobertes amb jaç o llit. El sistema d'explotació és «tot dins-tot fora» i la duració del cicle serà de 5 i 8 setmanes. El pes viu aconseguit serà d'1,8-3 kg. Després de l'engreix els animals seran traslladats a una altra instal·lació per al seu sacrifici.

El nombre de cicles anuals serà de 4 a 6. Tenint en compte una capacitat per cicle de 80.000 pollastres i 5 cicles anuals en mitjana, s'obté una capacitat anual de 400.000 pollastres per any.

Les instal·lacions comptaran amb:

– Tancat perimetral format per tanca metàl·lica de simple torsió d'1,5 m d'alçària.

– Motxilla de desinfecció a pressió amb una solució per a desinfectar els vehicles.

– Pediluví en totes les entrades per als vianants.

– 9 sitges d'alimentació, d'acer galvanitzat de 27 m<sup>3</sup> i sistema de transport del pinso a les menjadores.

– Instal·lació d'aigua que se subministrarà per la xarxa pública d'aigua potable de Catí.

– Dos dipòsits d'aigua de 25 m<sup>3</sup> cadascun.

– Sistema de ventilació d'entrada natural i forçada.

– Sistema de calefacció format per 2 calefactores de 95 kW alimentats amb gasoil.

– Dos dipòsits de gasoil d'1 m<sup>3</sup> cadascun.

– Instal·lació elèctrica de 16 A amb quadre general de protecció a la instal·lació i a les persones.

– Enllumenat interior amb llums estancas de 58 W.

– Grup electrogèn d'emergència amb motor dièsel, generador de 65 kVA i dipòsit de 100 l.

El consum de recursos previst per l'activitat és:

– Energia elèctrica: 86.937,5 kWh/any.

## Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural

*RESOLUCIÓN de 13 de febrero de 2019, de la Dirección General de Medio Natural y de Evaluación Ambiental, por la cual se ordena la publicación de la declaración de impacto ambiental correspondiente al expediente 3/18-AIA Catí. [2019/2011]*

De conformidad con el artículo 41.3 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, el cual establece la publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de la declaración de impacto ambiental, resuelvo:

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la declaración de impacto ambiental correspondiente al expediente 3/18-AIA Catí.

### Declaración de impacto ambiental

Expediente: 3/18-AIA.

Promotor: Alfredo Puig Puig.

Objeto del proyecto: granja de pollos de engorde.

Autoridad substantiva: Ayuntamiento de Catí.

Localización: polígono 23, parcela 538, municipio de Catí, prov. de Castellón.

### Descripción del proyecto

1. De acuerdo con el estudio de impacto ambiental, la descripción del proyecto es la siguiente:

El presente proyecto consiste en la construcción de una granja de pollos de engorde de 80.000 plazas.

La ubicación catastral es la siguiente: Polígono 23, parcela 538, municipio de Catí, prov. de Castellón. El acceso se realiza desde el municipio de Catí por la carretera CV-128 en dirección Morella, a unos 4,2 km del municipio, tomando el camino a mano derecha que hay antes de cruzar el barranco Salvassòria. Dicho camino da acceso a la parcela.

La explotación ganadera está formada por tres naves diáfanos con una superficie total de 4.998,75 m<sup>2</sup>. Dos de las naves tendrán unas dimensiones de 120,5 m x 15,5 m, y la tercera nave tendrá dimensiones de 81,5 m x 15,5 m.

La explotación se dedica al engorde de pollos *broiler*, con una densidad de población máxima de 39 kg/m<sup>2</sup>. El proceso consiste en la estabulación de las aves en las tres naves diáfanos, con solera continua de hormigón cubiertas con yacija o cama. El sistema de explotación es «todo dentro-todo fuera» y la duración del ciclo será de entre 5 y 8 semanas. El peso vivo alcanzado será de 1.8-3 kg. Tras el engorde los animales serán trasladados a otra instalación para su sacrificio.

El número de ciclos anuales será de 4 a 6. Teniendo en cuenta una capacidad por ciclo de 80.000 pollos y 5 ciclos anuales en promedio, se obtiene una capacidad anual de 400.000 pollos por año.

Las instalaciones contarán con:

– Vallado perimetral formado por valla metálica de simple torsión de 1,5 m de altura.

– Mochila de desinfección a presión con una solución para desinfectar los vehículos.

– Pediluvios en todas las entradas peatonales.

– 9 silos de alimentación, de acero galvanizado de 27 m<sup>3</sup> y sistema de transporte del pienso a los comederos.

– Instalación de agua que se suministrará por la red pública de agua potable de Catí.

– Dos depósitos de agua de 25 m<sup>3</sup> cada uno.

– Sistema de ventilación de entrada natural y forzada.

– Sistema de calefacción formado por 2 calefactores de 95 kW alimentados con gasoil.

– Dos depósitos de gasoil de 1 m<sup>3</sup> cada uno.

– Instalación eléctrica de 16 A con cuadro general de protección a la instalación y a las personas.

– Alumbrado interior con lamparas estancas de 58 W.

– Grupo electrógeno de emergencia con motor diésel, generador de 65 kVA y depósito de 100 l.

El consumo de recursos previsto por la actividad es:

– Energía eléctrica: 86.937,5 kWh/año.



- Aigua: 5.836,80 m<sup>3</sup>/any.
- Ponso: 1.760.000 kg/any.

El subministrament d'aigua procedeix de la xarxa municipal, a partir del subministrament al Mas de Nadella mitjançant una canonada d'uns 70 m fins als dipòsits, transcorrent per terreny agrícola. Del total previst per al consum es desglossa en:

- Consum d'aigua per a animals: 80.000 pollastres x 0,069 m<sup>3</sup>/any=5.520 m<sup>3</sup>/any.
- Consum d'aigua per a neteja: 4.800m<sup>2</sup> x 0,066 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>/any=316 m<sup>3</sup>/any.

Els principals residus generats seran els següents:

- Llots de rentada i neteja: 316,8 m<sup>3</sup>/any.
- Animals morts: 11.700 kg/any.
- Femta d'animals, orina i fem: 800 t/any.
- Envasos de paper i cartó: 30 kg/any.
- Envasos de plàstic: 15 kg/any.
- Envasos de fusta: 60 kg/any.
- Medicaments: 12 kg/any.
- Olis minerals no clorats de motor: 30 litres/any.
- Draps i absorbents contaminats: 2 kg/any.
- Filtres usats d'oli: 30 kg/any.
- Envasos contaminats: 15 kg/any.
- Aerosols buits: 6 kg/any.
- Bateries de plom: 50 kg/any.
- Residus la recollida dels quals i eliminació és objecte de requisits especials per a previndre infeccions: 6 kg/any.
- Productes químics que consisteixen en substàncies perilloses: 6 kg/any.
- Tubs fluorescents: 6 kg/any.

Quant a la gestió dels residus que es generen, presenta:

- Per a la gestió de la gallinassa: contracte de tractament i transport de residus ramaders de l'empresa Basculantes Especiales, SL, amb seu a Múrcia, inclosa en el registre SANDACH.
- Compromís d'inscripció en l'associació d'usuaris de casetes de cadàvers de bestiar no boví.
- Contracte de gestió de residus zooniàtrics amb l'empresa ACRIPORTE.

Tramitació administrativa

El 26 de juliol de 2017 l'Ajuntament de Catí remet a la Direcció Territorial de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural l'expedient d'avaluació d'impacte ambiental.

El 8 de novembre de 2017 l'Ajuntament de Catí emet certificat en el qual indica que l'expedient s'ha exposat a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, des del 28 de juliol de 2017 fins al 28 d'agost de 2017, sense que s'hagen presentat al·legacions, reclamacions o suggeriments.

El 27 de setembre de 2017 la Direcció Territorial sol·licita al promotor que esmene l'expedient i li requereix document d'acceptació de la gallinassa per part de gestor autoritzat, document d'autorització del gestor de residus, compatibilitat urbanística emesa per l'ajuntament i certificat d'exposició a informació pública.

El 31 d'octubre de 2017 l'Ajuntament de Catí remet a la Direcció Territorial la informació sol·licitada per a l'esmena.

El 18 de gener de 2018 des de la Secció de Qualitat Ambiental de la Direcció Territorial es remet la documentació integrant de l'expedient (estudi d'impacte ambiental, projecte, còpia de l'expedient municipal, requeriments d'esmena i aportació addicional de documentació), així com informe tècnic per a l'avaluació ambiental del projecte.

El 16 d'abril de 2018 es realitza requeriment d'esmena al promotor del projecte amb còpia a l'Ajuntament de Catí, en relació amb la necessitat d'aportació de documentació relativa a la justificació de disponibilitat de recursos hídrics, informe vinculant de patrimoni cultural i informe de la conselleria competent en matèria de ramaderia.

El 7 de maig de 2018 l'Ajuntament de Catí remet informe de la Direcció General de Cultura i Patrimoni, informe de l'entitat subministradora d'aigua FACSA, informe de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer relativa a afecció al domini públic hidràulic, incidència en el règim de corrents i disponibilitat de recursos hídrics. En aquesta docu-

- Agua: 5.836,80 m<sup>3</sup>/año.
- Pienso: 1.760.000 kg/año.

El suministro de agua procede de la red municipal, a partir del suministro a Mas de Nadella mediante tubería de unos 70 m. hasta los depósitos, transcurriendo por terreno agrícola. Del total previsto para el consumo se desglosa en:

- Consumo de agua para animales: 80.000 pollos x 0,069 m<sup>3</sup>/año=5.520 m<sup>3</sup>/año.
- Consumo de agua para limpieza: 4.800m<sup>2</sup> x 0,066 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>/año=316 m<sup>3</sup>/año.

Los principales residuos generados serán los siguientes:

- Lodos de lavado y limpieza: 316,8 m<sup>3</sup>/año.
- Animales muertos: 11.700 kg/año.
- Heces de animales, orina y estiércol: 800 tn/año.
- Envases de papel y cartón: 30 kg/año.
- Envases de plástico: 15 kg/año.
- Envases de madera: 60 kg/año.
- Medicamentos: 12 kg/año.
- Aceites minerales no clorados de motor: 30 litros/año.
- Trapos y absorbentes contaminados: 2 kg/año.
- Filtros usados de aceite: 30 kg/año.
- Envases contaminados: 15 kg/año.
- Aerosoles vacíos: 6 kg/año.
- Baterías de plomo: 50 kg/año.
- Residuos cuya recogida y eliminación es objeto de requisitos especiales para prevenir infecciones: 6 kg/año.
- Productos químicos que consisten en sustancias peligrosas: 6 kg/año.
- Tubos fluorescentes: 6 kg/año.

En cuanto a la gestión de los residuos que se generan, presenta:

- Para la gestión de la gallinaza: Contrato de tratamiento y transporte de residuos ganaderos de la empresa Basculantes Especiales, SL, con sede Murcia, incluida en el registro SANDACH.
- Compromiso de inscripción en la asociación de usuarios de casetas de cadáveres de ganado no bovino.
- Contrato de gestión de residuos zooniàtrics con la empresa ACRIPORTE.

Tramitació administrativa

El 26 de julio de 2017 el Ayuntamiento de Catí remite a la dirección territorial de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural el expediente de evaluación de impacto ambiental.

El 8 de noviembre de 2017 el Ayuntamiento de Catí emite certificado en el que indica que el expediente ha sido expuesto a información pública por el plazo de 30 días hábiles, desde el 28 de julio de 2017 hasta el 28 de agosto de 2017, sin que se hayan presentado alegaciones, reclamaciones o sugerencias.

El 27 de septiembre de 2017 la dirección territorial solicita al promotor que subsane el expediente requiriendo documento de aceptación de la gallinaza por parte de gestor autorizado, documento de autorización del gestor de residuos, compatibilidad urbanística emitida por el ayuntamiento y certificado de exposición a información pública.

El 31 de octubre de 2017 el Ayuntamiento de Catí remite a la dirección territorial la información solicitada para la subsanación.

El 18 de enero de 2018 desde la Sección de Calidad Ambiental de la dirección territorial se remite la documentación integrante del expediente (estudio de impacto ambiental proyecto copia del expediente municipal, requerimientos de subsanación y aportación adicional de documentación), así como informe técnico para la evaluación ambiental del proyecto.

El 16 de abril de 2018 se realiza requerimiento de subsanación al promotor del proyecto con copia al Ayuntamiento de Catí, en relación con la necesidad de aportación de documentación relativa a la justificación de disponibilidad de recursos hídricos, informe vinculante de patrimonio cultural e informe de la conselleria competente en materia de ganadería.

El 7 de mayo de 2018 el Ayuntamiento de Catí remite informe de la Dirección General de Cultura y Patrimonio, informe de la entidad suministradora de agua FACSA, informe de la Confederación Hidrogràfica del Júcar relativa a afección al dominio público hidràulic, incidència en el règim de corrientes y disponibilidad de recursos hídrics. En

mentació s'inclou el pla de connexió amb la xarxa municipal amb el punt de subministrament al Mas de Nadella mitjançant canonada d'uns 70 m fins als dipòsits, transcorrent per terreny agrícola.

#### Informes sectorials

L'expedient d'avaluació ambiental conté els informes següents:

– Informe municipal sobre compatibilitat urbanística de 28 d'agost de 2017 en el qual l'Ajuntament de Catí emet certificat favorable de compatibilitat urbanística.

– Informe agropecuari de 18 de juliol de 2016, de la Direcció Territorial de Castelló, per a la granja de 80.000 pollastres d'engreix, en el qual s'informa favorablement sobre la construcció de l'explotació condicionada a la dotació d'unes condicions sanitàries mínimes. Així mateix, indica que la distància a altres explotacions de la mateixa espècie és superior a 500 m.

– Informe favorable de 28 de març de 2017, de la directora general de Cultura i Patrimoni als efectes patrimonials previstos en l'article 11 de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del patrimoni cultural valencià.

– Certificat de l'empresa FACSA que indica que consta pòlissa com a abonat per a subministrament al Mas de Nadella, s/n.

– Informe de 8 de març de 2018, de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, en relació amb:

##### 1. Afecció a domini públic hidràulic:

1.1. Afecció a llits: els dipòsits d'aigua i part de la nau 3 es troben en zona de policia (100 m) del barranc de Salvassòria, respectant la zona de servitud (5 m) per a ús públic a l'efecte de les finalitats previstes en l'article 7 del Reglament del domini públic hidràulic. Indica que prèviament a l'inici de treballs en zona de policia de llit públic s'haurà de comptar amb l'autorització d'aqueix organisme.

1.2. Quant al volum de les aigües residuals generat en l'explotació procedent de la neteja de les instal·lacions serà insignificant en realitzar-se prèviament una neteja en sec i posteriorment una neteja final amb aigua a pressió. Per això no hi haurà abocament. Recorda que queda prohibit, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte d'aigües i de productes residuals susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic, llevat que es comple amb l'autorització administrativa prèvia.

D'altra banda, la documentació indica que la producció de fem serà de 800 t/any, el titular indica que el fem produït no s'emmagatzemarà, serà retirat en cada buit sanitari per un gestor autoritzat per això (...). En tot cas, les instal·lacions hauran de comptar amb femers o fosses de purins estanques i impermeabilitzades amb capacitat suficient per a emmagatzemar-hi i estabilitzar les dejeccions abans del seu aprofitament o tractament posterior.

1.3. En cas de pretendre realitzar abocament d'aigües pluvials al domini públic hidràulic, prèviament s'haurà de comptar amb l'autorització d'aquest organisme.

##### 2. Viabilitat de l'activitat i incidència en el règim de corrents:

2.1. Inundabilitat en l'àmbit d'actuació: l'àmbit d'actuació no està estudiat en l'elaboració del sistema nacional de cartografia de zones inundables. Encara que part de la parcel·la es troba afectada per perillositat geomorfològica d'acord amb la cartografia de PATRICOVA, les seues instal·lacions se situen fora d'aquesta zona de perillositat.

2.2. Afecció al règim de corrents: el 6 de novembre de 2017 es va sol·licitar a l'interessat estudi hidrològic-hidràulic simplificat, per a estimar la zona de flux preferent i la zona inundable per a període de retorn de 500 anys, però no ha sigut entregat.

No obstant això, una vegada coneguda la ubicació de les instal·lacions, atesa la distància existent entre la ubicació de la granja (superior a 85 m) i la diferència de cotes entre el llit i la parcel·la, es presumeix que l'actuació no suposa incidència en el règim de corrents, es podrà sol·licitar un estudi d'inundabilitat en fase d'autorització d'obres si, quan s'estudie el projecte d'execució, així es considere oportú.

En tot cas es recorda que com que part de les instal·lacions de l'actuació es troben en zona de policia de llit públic, per a obtindre l'auto-

esta documentació se incluye plano de conexión con la red municipal con el punto de suministro a Mas Nadella mediante tubería de unos 70 m. hasta los depósitos, transcurriendo por terreno agrícola.

#### Informes sectoriales

El expediente de evaluación ambiental contiene los siguientes informes:

– Informe municipal sobre compatibilidad urbanística de 28 de agosto de 2017 en el que el Ayuntamiento de Catí emite certificado favorable de compatibilidad urbanística.

– Informe agropecuario de 18 de julio de 2016, de la dirección territorial de Castellón, para la granja de 80.000 *broilers*, en el que se informa favorablemente la construcción de la explotación condicionada a la dotación de unas condiciones sanitarias mínimas. Asimismo indica que la distancia a otras explotaciones de la misma especie es superior a 500 m.

– Informe favorable de 28 de marzo de 2017, de la directora general de cultura y patrimonio a los efectos patrimoniales contemplados en el artículo 11 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, del patrimonio cultural valenciano.

– Certificado de la empresa FACSA indicando que consta póliza como abonado para suministro a la Mas Nadella, s/n.

– Informe de 8 de marzo de 2018, de la Confederación Hidrográfica del Júcar, en relación con:

##### 1. Afección a dominio público hidràulico:

1.1. Afección a cauces: los depósitos de agua y parte de la nave 3 se encuentran en zona de policía (100 m) del barranco Salvassòria, respetando la zona de servidumbre (5 m) para uso público a efectos de los fines previstos en el artículo 7 del reglamento del dominio público hidràulico. Indicando que previamente al inicio de trabajos en zona de policia de cauce público se deberá contar con la autorización de ese organismo.

1.2. En cuanto al volumen de las aguas residuales generado en la explotación procedente de la limpieza de las instalaciones será insignificante al realizarse previamente una limpieza en seco y posteriormente una limpieza final con agua a presión. Por lo que no habrá vertido. Recordando que queda prohibido, con carácter general, el vertido directo o indirecto de aguas y de productos residuales susceptibles de contaminar las aguas continentales o cualquier otro elemento del dominio público hidràulico, salvo que se cuente con la previa autorización administrativa.

Por otra parte, la documentación indica que la producción de estiércol será de 800 tn/año, indicándose por el titular que el estiércol producido no se va a almacenar, siendo retirado en cada vacío sanitario por un gestor autorizado para tal fin (...). En cualquier caso, las instalaciones deberán contar con estercoleros o fosas de purines estanques e impermeabilizadas con capacidad suficiente para almacenar y estabilizar las deyecciones antes de su aprovechamiento o tratamiento posterior.

1.3. En caso de pretender realizar vertido de aguas pluviales al dominio público hidràulico, previamente se deberá contar con la autorización de este organismo.

##### 2. Viabilidad de la actividad e incidencia en el régimen de corrientes:

2.1. Inundabilidad en el ámbito de actuación: el ámbito de actuación no está estudiado en la elaboración del sistema nacional de cartografía de zonas inundables. Aunque parte de la parcela se encuentra afectada por peligrosidad geomorfológica de acuerdo con la cartografía de PATRICOVA, sus instalaciones se ubican fuera de esta zona de peligrosidad.

2.2. Afección al régimen de corrientes: el 6 de noviembre de 2017 se solicitó al interesado estudio hidrológico-hidràulico simplificado, para estimar la zona de flujo preferente y la zona inundable para periodo de retorno de 500 años, pero no ha sido entregado.

No obstante lo anterior, una vez conocida la ubicación de las instalaciones, dada la distancia existente entre la ubicación de la granja (superior a 85 m) y la diferencia de cotas entre el lecho del cauce y la parcela, se presume que la actuación no supone incidencia en el régimen de corrientes, pudiéndose solicitar un estudio de inundabilidad en fase de autorización de obras si, cuando se estudie el proyecto de ejecución, así se considere oportuno.

En todo caso se recuerda que puesto que parte de las instalaciones de la actuación se encuentran en zona de policia de cauce público, para



rització d'obres d'aquest organisme s'haurà de justificar que aquesta no suposa incidència en el règim de corrents a l'efecte d'allò que es disposa en l'article 9 del Reglament del domini públic hidràulic (Reial decret 849/1986), en el qual s'estableix que en la zona de flux preferent dels llits no poden autoritzar-se activitats vulnerables enfront de les avingudes ni activitats que suposen una reducció significativa de la capacitat de desguàs de la zona esmentada de flux preferent.

2.3. Viabilitat de l'activitat: indica que aqueix organisme es pronunciarà sobre la viabilitat de l'activitat únicament dins de zona de policia de llit públic. Així mateix exposa que la situació bàsica del sòl és la de «rural» i que per tant, en cas que l'activitat estiguera afectada pel flux preferent o zona inundable per a un període de retorn de 500 anys, perquè aquesta fora viable, hauria de complir amb el que es disposa en l'article 9 bis i 14 bis (Reglament DPH), respectivament.

Que vistos els articles esmentats, l'activitat estaria permesa en tot cas, sempre que es complira el que s'estableixen, per la qual cosa encara que l'àmbit d'actuació no està estudiat, es pot considerar que l'activitat és viable i compatible amb el Reglament del domini públic hidràulic, sempre que es prenguen les precaucions allí previstes.

Adverteix que no obstant això, si així es considerara necessari i oportú, es podrà sol·licitar en un estudi d'inundabilitat en fase d'autorització d'obres si, quan s'analitza el projecte d'execució, així es considerara oportú.

3. Disponibilitat de recursos hídrics: en la documentació aportada s'indica que el volum d'increment d'aigua previst és de 5.836 m<sup>3</sup>:

– Consum d'aigua per a animals: 80.000 pollastres x 0,069 m<sup>3</sup>/any=5.520 m<sup>3</sup>/any.

– Consum d'aigua per a neteja: 4.800 m<sup>2</sup> x 0,066 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>/any=316 m<sup>3</sup>/any.

L'origen de l'aigua per a satisfer la demanda és mitjançant la connexió amb l'aigua potable municipal. L'Ajuntament de Catí disposa de l'expedient de concessió 1996CP0078 per a aprofitament d'aigües subterrànies atorgat per al proveïment de 3.200 habitants, amb un volum de 195.417 m<sup>3</sup>/any. En aquest sentit es recorda que l'ús destinat al proveïment de nuclis urbans inclou les necessitats d'aigua per a consum humà, altres usos domèstics diferents del consum humà, els usos municipals (aigualeigs, fonts i altres) i els usos d'indústries, comerços, ramaderia i regadiu de poc consum d'aigua, situats en nuclis de població i connectats a la xarxa municipal pel que, sense perjudici del que es disposa en l'article 52 i 116.3c) del text refós de la Llei d'aigües, els drets a l'ús privatiu de les aigües per a proveïment del municipi de Catí hauran de ser suficients per a atendre la demanda generada per la població.

Per tant, d'acord amb tot això, la demanda generada per l'actuació (5.836 m<sup>3</sup>/any) no es considera significativa als efectes disposats en l'article 25.4 del text refós de la Llei d'aigües (Reial decret legislatiu 1/2001), i queda acreditada la disponibilitat de recursos hídrics, per la qual cosa es dedueix que l'increment de demanda previst pot ser atès des de l'origen proposat.

#### 4. Necessitat d'autorització d'obres:

Indica que, d'acord amb l'article 78 del Reglament del domini públic hidràulic, per a realitzar qualsevol tipus de construcció en la zona de policia de llits, s'exigirà l'autorització prèvia de l'organisme de conca i que atès que estem parcialment en zona de policia de llit públic, abans de l'inici de les obres previstes en l'expedient de referència, serà necessària l'obtenció de l'autorització d'obres corresponent de part de l'organisme de conca.

Conclou que s'informa favorablement sobre el projecte de llicència ambiental als efectes previstos en l'article 25.4 del text refós de la Llei d'aigües, sense perjudici de les determinacions que, com a conseqüència d'estudis més detallats o nova documentació, es puguin establir en les autoritzacions que preceptivament, si escau, s'han d'obindre d'aquest organisme.

#### Afeccions legals

#### Afecció urbanística.

La parcel·la està classificada com a sòl no urbanitzable comú d'acord amb el Pla general d'ordenació urbana de Catí. L'ajuntament presenta informe favorable de compatibilitat urbanística.

obtenir la autorización de obras de este organismo se deberá justificar que la misma no supone incidencia en el régimen de corrientes a los efectos de lo dispuesto en el artículo 9 del reglamento del dominio público hidràulico (Real decreto 849/1986), en el que se establece que en la zona de flujo preferente de los cauces no pueden autorizarse actividades vulnerables frente a las avenidas ni actividades que supongan una reducción significativa de la capacidad de desagüe de la citada zona de flujo preferente.

2.3. Viabilidad de la actividad: indica que ese organismo se pronunciará sobre la viabilidad de la actividad únicamente dentro de zona de policia de cauce público. Asimismo expone que la situación básica del suelo es la de «rural» y que por lo tanto, en caso de que la actividad estuviese afectada por el flujo preferente o zona inundable para un periodo de retorno de 500 años, para que esta fuese viable, debería cumplir con lo dispuesto en el artículo 9 bis y 14 bis (Reglamento DPH), respectivament.

Que vistos los artículos mencionados, la actividad estaría permitida en todo caso, siempre que se cumpliera lo allí establecido, por lo que aunque el ámbito de actuación no está estudiado, se puede considerar que la actividad es viable y compatible con el reglamento del dominio público hidràulico, siempre que se tomen las precaucions allí previstas.

Advierte que no obstante, si así se considerase necesario y oportuno, se podrá solicitar en un estudio de inundabilidad en fase de autorización de obras si, cuando se analice el proyecto de ejecución así se considerara oportuno.

3. Disponibilidad de recursos hídrics: en la documentación aportada se indica que el volumen de incremento de agua previsto es de 5.836 m<sup>3</sup>:

– Consumo de agua para animales: 80.000 pollos x 0,069 m<sup>3</sup>/año=5.520 m<sup>3</sup>/año.

– Consumo de agua para limpieza: 4.800 m<sup>2</sup> x 0,066 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>/año=316 m<sup>3</sup>/año.

El origen del agua para satisfacer la demanda es mediante la conexión con el agua potable municipal. El Ayuntamiento de Catí dispone del expediente de concesión 1996CP0078 para aprovechamiento de aguas subterráneas otorgado para el abastecimiento de 3.200 habitantes, con un volumen de 195.417 m<sup>3</sup>/año. En este sentido se recuerda que el uso destinado al abastecimiento de núcleos urbanos incluye las necesidades de agua para consumo humano, otros usos domésticos distintos del consumo humano, los usos municipales (baldeos, fuentes y otros) y los usos de industrias, comercios, ganadería y regadío de poco consumo de agua, situados en núcleos de población y conectados a la red municipal por lo que, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 52 y 116.3c) del texto refundido de la Ley de Aguas, los derechos al uso privativo de las aguas para abastecimiento del municipio de Catí deberán ser suficientes para atender la demanda generada por la población.

Por tanto, de acuerdo con todo lo anterior, la demanda generada por la actuación (5.836 m<sup>3</sup>/año) no se considera significativa a los efectos dispuestos en el artículo 25.4 del texto refundido de la Ley de Aguas (Real decreto legislativo 1/2001), quedando acreditada la disponibilidad de recursos hídricos, por lo que se deduce que el incremento de demanda previsto puede ser atendido desde el origen propuesto.

#### 4. Necesidad de autorización de obras:

Indica que, de acuerdo con el artículo 78 del reglamento del dominio público hidràulico, para realizar cualquier tipo de construcción en la zona de policia de cauces, se exigirá la autorización previa del organismo de cuenca y que dado que estamos parcialmente en zona de policia de cauce público, antes del inicio de las obras previstas en el expediente de referencia, será necesaria la obtención de la correspondiente autorización de obras de parte del organismo de cuenca.

Concluyendo que se informa favorablemente el proyecto de licencia ambiental a los efectos previstos en el artículo 25.4 del texto refundido de la Ley de Aguas, sin perjuicio de las determinaciones que, como consecuencia de estudios más detallados o nueva documentación, se puedan establecer en las autorizaciones que preceptivamente, en su caso, se deben obtener de este organismo.

#### Afecciones legales

#### Afección urbanística.

La parcela está clasificada como suelo no urbanizable común de acuerdo al Plan General de Ordenación Urbana de Catí. El ayuntamiento presenta informe favorable de compatibilidad urbanística.



#### Afecció a Xarxa Natura 2000 (LIC, ZEPA I ZEC).

La ubicació de les naus de la granja es troben fora del LIC i ZEPA l'Alt Maestrat, Tinença de Benifassà, Turmell i Vallivana. La parcel·la confronta amb LIC i ZEPA. No hi ha afectació previsible.

#### Afecció a vies pecuàries.

El límit de la parcel·la on se situarà la granja confronta amb una via pecuària denominada Assagador del Mas de Nadella, amb una amplària legal de 8 m. Haurà d'evitar-se ocupar-la.

#### Afecció a sòl forestal.

La part est i sud de la parcel·la coincideix amb el marge dret del barranc de Salvassòria amb arbratge que està catalogada com a terreny forestal pel PATFOR. No obstant això, la ubicació de les naus s'ha projectat de manera que no existeix afecció a terreny forestal.

#### Afecció a la contaminació per nitrats.

El terme municipal de Catí es troba inclòs entre els municipis designats com a zones vulnerables associats a les masses d'aigua superficials afectades per la contaminació per nitrats d'origen agrari a la Comunitat Valenciana, establits en l'annex II del Decret 86/2018, de 22 de juny, del Consell.

#### Afecció a domini públic hidràulic:

Els dipòsits d'aigua i part de la nau 3 afecten zona de policia del domini públic hidràulic del barranc de Salvassòria. Disposa d'informe favorable referent a la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

#### Afecció per risc d'inundació:

La parcel·la es troba parcialment afectada en la seua part nord per risc d'inundació geomorfològic d'acord amb la cartografia de PATRICOVA en una superfície d'uns 13.000 m<sup>2</sup>, que no afecta la zona on estan situades les instal·lacions previstes en el projecte.

#### Consideracions ambientals en l'EIA.

##### 1. Identificació d'impactes.

Els impactes ambientals identificats i valorats en l'estudi d'impacte ambiental són els següents:

– Emissió de pols a l'atmosfera: fonamentalment en els treballs de moviment de terra, fonamentacions i construccions durant la fase de construcció i durant la retirada del llit i neteja en la fase de funcionament.

– Generació de males olors. La generació de fem en la fase de funcionament és la causa de contaminació de l'aire per males olors.

– Generació de soroll: els sorolls s'ocasionen pels motors de combustió interna fonamentalment. L'estimació de nivell de soroll és inferior als 70 dB amb nivells normals de 45 dB.

– Contaminació de l'aigua subterrània: l'aigua subterrània és susceptible de contaminar-se per fem. És un impacte que requereix mesures correctores.

– Augment de la capacitat productiva del sòl com a conseqüència de l'aplicació d'adobs orgànics.

– Modificació del paisatge: a causa de les presència de construccions..

– Creació d'ocupació: tant en la fase de construcció com en la de funcionament es generaran ocupacions directes i indirectes.

– Increment del risc d'accidents.

– Increment del risc de transmissió de malalties.

##### 2. Mesures correctores proposades en l'EIA.

Les mesures correctores proposades són les següents:

– Les zones on es realitzen moviments de terra es regaran per a evitar l'emissió de pols.

– Els motors de combustió interna compliran els límits d'emissió de soroll fixats en la legislació vigent.

– Per a evitar l'emissió d'olors, s'aplicaran bones pràctiques de neteja al final de cada lot de producció. Es netejaran i desinfectaran totes les zones i se substituirà tot el llit per un net.

– Es respectarà i conservarà en la mesura del possible la vegetació existent en la parcel·la.

– Es plantaran nous arbres en aquells punts on calga augmentar la barrera vegetal existent.

– Per a la reducció d'emissions de gasos es mantindrà el llit amb el menor contingut d'humitat possible. Per a això s'empraran abeuradors sense pèrdues d'aigua.

#### Afecció a Red Natura 2000 (LIC, ZEPA Y ZEC).

La ubicació de las naves de la granja se encuentran fuera del LIC y ZEPA L'Alt Maestrat, Tinença de Benifassà, Turmell i Vallivana. La parcela linda con LIC y ZEPA. No hay afectación previsible.

#### Afecció a vies pecuàries.

El límite de la parcela donde se ubicará la granja linda con una vía pecuaria denominada Assagador del Mas de Nadella con una anchura legal de 8 m. Deberá evitarse su ocupación.

#### Afecció a sòl forestal.

La parte este y sur de la parcela coincide con la margen derecha del barranco de la Salvassòria con arbolado que está catalogada como terreno forestal por el PATFOR. No obstante, la ubicación de las naves se ha proyectado de forma que no existe afección a terreno forestal.

#### Afecció a la contaminació per nitrats.

El término municipal de Catí se encuentra incluido entre los municipios designados como zonas vulnerables asociados a las masas de agua superficiales afectadas por la contaminación por nitratos de origen agrario en la Comunitat Valenciana, establecidos en el anexo II del Decreto 86/2018, de 22 de junio, del Consell.

#### Afecció a domini públic hidràulic:

Los depósitos de agua y parte de la nave 3 afectan a zona de policía del dominio público hidràulic del barranco Salvassòria. Dispone de informe favorable al respecto de la Confederación Hidrogràfica del Júcar.

#### Afecció per risc d'inundació:

La parcela se encuentra parcialmente afectada en su parte norte por riesgo de inundación geomorfològic de acuerdo con la cartografia de PATRICOVA en una superfície de unos 13.000 m<sup>2</sup>, que no afecta a la zona donde se encuentran ubicadas las instalaciones previstas en el proyecto.

#### Consideraciones ambientales en el EIA.

##### 1. Identificació de impactos.

Los impactos ambientales identificados y valorados en el estudio de impacto ambiental son los siguientes:

– Emisión de polvo a la atmósfera: fundamentalmente en los trabajos de movimiento de tierra, cimentaciones y construcciones durante la fase de construcción y durante la retirada de la cama y limpieza en la fase de funcionamiento.

– Generación de malos olores. La generación de estiércol en la fase de funcionamiento es la causa de contaminación del aire por malos olores.

– Generación de ruido: los ruidos se ocasionan por los motores de combustión interna fundamentalmente. La estimación de nivel de ruido es inferior a los 70 dB con niveles normales de 45 dB.

– Contaminación del agua subterrànea: el agua subterrànea es susceptible de contaminarse por estiércol. Es un impacto que requiere medidas correctoras.

– Aumento de la capacidad productiva del suelo como consecuencia de la aplicación de abonos orgànics.

– Modificación del paisaje: debido a las presencia de construcciones.

– Creación de empleo: tanto en la fase de construcción como en la de funcionamiento se generarán empleos directos e indirectos.

– Incremento del riesgo de accidentes.

– Incremento del riesgo de transmisión de enfermedades.

##### 2. Medidas correctoras propuestas en el EIA.

Las medidas correctoras propuestas son las siguientes:

– Las zonas donde se realicen movimientos de tierra se regarán para evitar la emisión de polvo.

– Los motores de combustión interna cumplirán los límites de emisión de ruido fijados en la legislación vigente.

– Para evitar la emisión de olores, se aplicarán buenas prácticas de limpieza al final de cada lote de producción. Se limpiarán y desinfectarán todas las zonas y se sustituirá toda la cama por una limpia.

– Se respetará y conservará dentro de lo posible la vegetación existente en la parcela.

– Se plantarán nuevos árboles en aquellos puntos donde sea necesario aumentar la barrera vegetal existente.

– Para la reducción de emisiones de gases se mantendrá la cama con el menor contenido de humedad posible. Para ellos se emplearán bebederos sin pérdidas de agua.



– Es disposarà d'una motxilla amb solució desinfectant a pressió que s'emprarà per a desinfectar els vehicles que entren en l'explotació.

– Es disposarà d'entrades metàl·liques de provada resistència en tots els buits de ventilació per a evitar l'entrada d'animals.

– A les portes d'accés a les naus es disposarà de pediluvius.

– Es disposarà d'una tanca interior per a evitar l'entrada de vehicles de proveïment de pinso i de retirada del fem.

– El fem produït per l'activitat no s'emmagatzemarà en cap moment en l'explotació. Després del buidatge d'animals, el fem es depositarà directament en els vehicles del gestor contractat.

– L'activitat disposarà d'un contracte amb un gestor de cadàvers.

– Les restes dels medicaments, plaguicides, desinfectants s'hauran d'emmagatzemar en condicions adequades i ser retirats per gestor autoritzat.

– Es complirà la vigent legislació de riscos laborals.

– Es respectarà la Llei de patrimoni cultural valencià.

3. Programa de vigilància ambiental proposat en l'EIA.

L'EIA estableix les següents accions de control de l'activitat:

– Setmanalment durant la construcció es realitzarà un control visual de la pols depositada sobre la vegetació en un radi de 100 m al voltant de l'explotació.

– Diàriament es controlaran i reposaran, si escau, les senyalitzacions d'obra i els elements de seguretat.

– En cas de canvi d'oli de la maquinària es procedirà al reglatge dels motors de combustió interna.

– Setmanalment durant la construcció s'aplicaran controls per a determinar el grau d'aplicació de la normativa de riscos laborals.

– En la fase de funcionament es vigilarà que es realitzen de forma adequada les tasques de neteja i desinfecció de les instal·lacions, així com el correcte ús de la motxilla a pressió amb solució desinfectant.

– Es vigilarà diàriament que els pediluvius estiguen en les entrades per als vianants de les naus i que tinguen solució desinfectant.

– Es portarà un control sanitari dels animals.

4. Consideracions de l'òrgan ambiental.

Part de les edificacions (part de la nau 3 i dipòsits d'aigua) es troben afectats per domini públic hidràulic en estar inclosos en la zona de policia de 100 m del barranc Salvadória. No obstant això, disposa d'informe favorable de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, en el qual formula una sèrie de consideracions que han sigut anteriorment exposades.

La parcel·la es troba afectada per risc d'inundació geomorfològica, d'acord amb la cartografia de l'IDEV. No obstant això, les edificacions es troben fora de l'àmbit de la zona inundable.

En el cas de les explotacions ramaderes un dels principals impactes és la contaminació de les aigües per nitrats.

El terme municipal de Catí es troba inclòs entre els municipis designats com a zones vulnerables associats a les masses d'aigua superficials afectades per la contaminació per nitrats d'origen agrari a la Comunitat Valenciana, establits en l'annex II del Decret 86/2018, de 22 de juny, del Consell, dins del sistema d'explotació Sènia-Maestrat, corresponent a la massa d'aigua ES08MSPF07.01, amb la denominació riu Sant Miquel: Capçalera-La Mosquera.

La retirada, transport i gestió del fem serà realitzada pel gestor de residus Basculantes Especiales, SL, autoritzat per la regió de Múrcia amb expedient AU/AAU/2013/28 i inscrit en el registre SANDACH.

Atès que el fem no podrà ser emmagatzemat en les instal·lacions, en acabar cada cicle s'haurà de coordinar amb el gestor autoritzat per a la seua retirada, transport i gestió.

No obstant això, coincidint la ubicació en zona vulnerable a la contaminació per nitrats del terme municipal de Catí, s'hauran d'adoptar mesures preventives addicionals per a evitar efectes de contaminació pel fem generat, per si per alguna circumstància no fora possible retirar-lo directament després de cada cicle de producció. Per això, s'habilitarà un femer impermeabilitzat que haurà de tindre la capacitat suficient per a emmagatzemar-hi la gallinassa produïda durant un cicle productiu, amb les característiques constructives que s'indiquen en el condicionat de la present resolució. Quant a la ubicació, es realitzarà en els terrenys de la parcel·la que no es troben afectats pel domini públic hidràulic, ni per la zona afectada per risc geomorfològic d'inundació o terrenys forestals, en la zona com més allunyada millor del barranc.

– Se dispondrà de una mochila con solución desinfectante a presión que se empleará para desinfectar los vehículos que entren en la explotación.

– Se dispondrá de entradas metálicas de probada resistencia en todos los huecos de ventilación para evitar la entrada de animales.

– En las puertas de acceso a las naves se dispondrá de pediluvios.

– Se dispondrá de un vallado interior evitando la entrada de vehículos de abastecimiento de pienso y de retirada del estiércol.

– El estiércol producido por la actividad no se almacenará en ningún momento en la explotación. Tras el vaciado de animales, el estiércol será depositado directamente en los vehículos del gestor contratado.

– La actividad dispondrá de un contrato con un gestor de cadáveres.

– Los restos de los medicamentos, plaguicidas, desinfectantes se deberán almacenar en condiciones adecuadas y ser retirados por gestor autorizado.

– Se cumplirá la vigente legislación de riesgos laborales.

– Se respetará la Ley de patrimonio cultural valenciano.

3. Programa de vigilancia ambiental propuesto en el EIA.

El EIA establece las siguientes acciones de control de la actividad:

– Semanalmente durante la construcción se realizará un control visual del polvo depositado sobre la vegetación en un radio de 100 m alrededor de la explotación.

– Diariamente se controlarán y repondrán, en su caso, las señalizaciones de obra y los elementos de seguridad.

– En caso de cambio de aceite de la maquinaria se procederá al reglaje de los motores de combustión interna.

– Semanalmente durante la construcción se aplicarán controles para determinar el grado de aplicación de la normativa de riesgos laborales.

– En la fase de funcionamiento se vigilará que se realicen de forma adecuada a las tareas de limpieza y desinfección de las instalaciones así como el correcto uso de la mochila a presión con solución desinfectante.

– Se vigilará diariamente que los pediluvios estén en las entradas peatonales de las naves y que tengan solución desinfectante.

– Se llevará un control sanitario de los animales.

4. Consideraciones del órgano ambiental.

Parte de las edificaciones (parte de la nave 3 y depósitos de agua) se encuentran afectados por dominio público hidráulico al estar incluidos en la zona de policía de 100 m del barranco Salvadória. No obstante dispone de informe favorable de la Confederación Hidrogràfica del Júcar, en el que formula una serie de consideraciones que han sido anteriormente expuestas.

La parcela se encuentra afectada por riesgo de inundación geomorfològica, de acuerdo con la cartografia del IDEV. No obstante, las edificaciones se encuentran fuera del àmbit de la zona inundable.

En el caso de las explotaciones ganaderas uno de los principales impactos es la contaminación de las aguas por nitratos.

El término municipal de Catí se encuentra incluido entre los municipios designados como zonas vulnerables asociados a las masas de agua superficials afectadas por la contaminación por nitratos de origen agrario en la Comunitat Valenciana, establecidos en el anexo II del Decreto 86/2018, de 22 de junio, del Consell, dentro del sistema de explotación Sènia-Maestrat, correspondiente a la masa de agua ES08MSPF07.01, con la denominación río San Miguel: Cabecera-La Mosquera.

La retirada, transporte y gestión del estiércol será realizada por el gestor de residuos Basculantes Especiales, SL, autorizado por la regió de Murcia con expediente AU/AAU/2013/28 e inscrit en el registro SANDACH.

Dado que el estiércol no podrá ser almacenado en las instalaciones, al terminar cada ciclo se deberá coordinar con el gestor autorizado para su retirada, transporte y gestión.

No obstante, coincidiendo la ubicación en zona vulnerable a la contaminación por nitratos del término municipal de Catí, se deberán adoptar medidas preventivas adicionales para evitar efectos de contaminación por el estiércol generado, por si por alguna circunstancia no fuera posible la retirada directa del mismo después de cada ciclo de producción. Por ello se procederá a habilitar estercolero impermeabilizado que deberá tener la capacidad suficiente para almacenar la gallinaza producida durante un ciclo productivo, con las características constructivas que se indican en el condicionado de la presente resolución. En cuanto a la ubicación, se realizará en los terrenos de la parcela que no se encuentren afectados por el dominio público hidráulico, ni por la zona afectada por riesgo geomorfològic de inundación o terrenos forestales, en la zona lo más alejada posible del barranco.



El promotor de la granja haurà de portar un registre de la retirada del fem en el qual s'indique almenys la data, la quantitat retirada i el nom del gestor.

Per a evitar contaminació de les aigües en l'explotació, el fem no haurà de depositar-se ni manipular-se sobre el terreny natural, per això totes les tasques de manipulació del fem hauran de realitzar-se sobre solera de formigó o un altre material que evite l'escolament dels lixiviatos als corrents superficials (és confrontant amb el barranc de Salvassòria) o la percolació a través del terreny.

#### Consideracions jurídiques

El projecte examinat constitueix un dels supòsits en els quals resulta preceptiva la formulació d'una declaració d'impacte ambiental prèvia a la resolució administrativa que s'adopte per a l'aprovació definitiva d'aquell, d'acord amb l'apartat 1-h de l'annex I del Decret 162/1990.

En l'expedient s'han observat els tràmits previstos la Llei 21/2013 d'avaluació ambiental i en les altres disposicions que li són aplicables.

L'article 13 del Decret 158/2015, de 18 de setembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, modificat pel Decret 80/2016, d'1 de juliol, atribueix a la Direcció General de Medi Natural i Avaluació Ambiental competència sobre avaluació ambiental estratègica i de projectes.

Per tot això es formula la següent resolució:

#### Primer

Estimar acceptable, als sols efectes ambientals, sense perjudici de l'obtenció de les autoritzacions sectorials que li siguen aplicables, la realització del projecte granja de pollastres d'engreix de 80.000 places, situat en el terme municipal de Catí en parcel·la 538 del polígon 23, promoguda per Alfredo Puig Puig, sempre que es desenvolupe amb les previsions del projecte, l'estudi d'impacte ambiental i altra documentació que hi ha en l'expedient, i s'adopten els condicionants indicats en l'apartat segon.

#### Segon

Adicionalment a les mesures adoptades en el projecte, s'estableixen les condicions següents:

1. El nombre total de pollastres en l'explotació no excedirà de 80.000.

2. S'ajustarà al que es disposa per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en les autoritzacions i consideracions corresponents en les matèries de la seua competència exposades en l'informe reflectit en la part expositiva.

3. Si durant l'execució de les obres es troben restes paleontològiques, arqueològiques o etnogràfiques, el promotor haurà de posar el fet en coneixement de la Conselleria de Cultura de manera immediata, i adoptar les mesures pertinents per a la seua protecció i conservació de conformitat amb allò que es preveu en els articles 63 i 65 de la Llei 4/1998, d'11 de juny, de la Generalitat Valenciana del patrimoni cultural valencià.

4. Com a mesures d'integració paisatgística s'hauran de condicionar els murs exteriors de les naus amb tonalitat ocre o beix i conservar els arbres de la parcel·la en les zones no ocupades.

5. La instal·lació ramadera haurà de comptar amb una tanca perimetral i un control efectiu de l'explotació. Així mateix, comptarà amb equips de neteja i desinfecció adequats tant per a la instal·lació com per als operaris i vehicles que puguen accedir a la instal·lació. Es condicionarán les finestres amb malles per a evitar la proliferació de vectors de malalties.

6. Així mateix, la instal·lació comptarà amb femer impermeabilitzat amb les característiques següents de disseny i capacitat:

6a. Capacitat suficient per a emmagatzemar-hi la gallinassa produïda durant un cicle productiu (de 130 a 200 t). Tindran vora perimetral i pendent cap a una basseta de recollida de lixiviatos connectada a un depòsit estanc que haurà de disposar-se per a la posterior gestió dels lixiviatos recollits per un gestor autoritzat, d'acord amb la seua naturalesa. Es procedirà a tapar o cobrir el fem emmagatzemat amb una coberta flexible per a evitar pèrdues de nitrogen i l'arrossegament del fem per la pluja.

El promotor de la granja deberá llevar un registro de la retirada del estiércol en el que se indique al menos la fecha, cantidad retirada y nombre del gestor.

Para evitar contaminación de las aguas en la explotación, el estiércol no deberá depositarse ni manipularse sobre el terreno natural por lo que todas las tareas de manipulación del estiércol deberán realizarse sobre solera de hormigón u otro material que evite la escorrentía de los lixiviados a las corrientes superficiales (es colindante con el barranco Salvassòria) o la percolación a través del terreno.

#### Consideraciones jurídicas

El proyecto examinado constituye uno de los supuestos en los que resulta preceptiva la formulación de una declaración de impacto ambiental, previa a la resolución administrativa que se adopte para la aprobación definitiva de aquel, de acuerdo con el apartado 1-h del anexo I del Decreto 162/1990.

En el expediente se han observado los trámites previstos la Ley 21/2013 de evaluación ambiental y en las demás disposiciones que le son de aplicación.

El artículo 13 del Decreto 158/2015, de 18 de septiembre, del Consejo, por el que se aprueba el reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural, modificado por el Decreto 80/2016, de 1 de julio, atribuye a la Dirección General de Medio Natural y Evaluación Ambiental competencia sobre evaluación ambiental estratègica y de proyectos.

Por todo ello se formula la siguiente resolución:

#### Primero

Estimar acceptable, a los solos efectos ambientales, sin perjuicio de la obtención de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación, la realización del proyecto granja de pollos de engorde de 80.000 plazas, ubicado en el término municipal de Catí en parcela 538 del polígono 23, promovida por Alfredo Puig Puig, siempre que el mismo se desarrolle con las previsions del proyecto, el estudio de impacto ambiental y demás documentación que obra en el expediente, y se adopten los condicionantes indicados en el apartado segundo.

#### Segundo

Adicionalmente a las medidas adoptadas en el proyecto, se establecen las siguientes condiciones:

1. El número total de pollos en la explotación no excederá de 80.000.

2. Se estará a lo dispuesto por la Confederación Hidrogràfica del Júcar en las correspondientes autorizaciones y consideraciones en las materias de su competencia expuestas en el informe reflejado en la parte expositiva.

3. Si durante la ejecución de las obras se encontraran restos paleontológicos, arqueológicos o etnográficos, el promotor tendrá que poner el hecho en conocimiento de la Conselleria de Cultura de manera inmediata, adoptando las medidas pertinentes para su protección y conservación en conformidad con aquello previsto en los artículos 63 y 65 de la Ley 4/1998, del año 11 de junio de la Generalitat Valenciana del patrimonio cultural valenciano.

4. Como medidas de integración paisajística se tendrá que acondicionar los muros exteriores de las naves con tonalidad ocre o beige y conservar los arboles de la parcela en las zonas no ocupadas.

5. La instalación ganadera tendrá que contar con una valla perimetral y control efectivo de la explotación. Asimismo contará con equipos de limpieza y desinfección adecuados tanto para la instalación como para los operarios y vehículos que puedan acceder a la instalación. Se acondicionarán las ventanas con malles para evitar la proliferación de vectores de enfermedades.

6. Asimismo la instalación contará con estercolero impermeabilizado con las siguientes características de diseño y capacidad:

6a. Capacidad suficiente para almacenar la gallinaza producida durante un ciclo productivo (de 130 a 200 tn). Tendrán bordillo perimetral y pendiente hacia una poceta de recogida de lixiviatos conectada a un depósito estanco que deberá disponerse para la posterior gestión de los lixiviatos recogidos por un gestor autorizado, de acuerdo con su naturaleza. Se procederá al techado o la cubrición del estiércol almacenado con cubierta flexible para evitar pérdidas de nitrógeno y el arrastre del estiércol por la lluvia.



6b. Se situarà en el terreny agrícola situat al sud de les naus 1 i 2.

7. S'haurà d'instal·lar un sistema d'evacuació i drenatge de pluvials de manera que no entren en contacte amb substàncies que puguen contaminar-les.

8. En cap moment podran abocar-se a l'exterior les aigües de neteja ni els llots procedents de les naus, i s'habilitaran els dispositius necessaris per a això. Així com tampoc al llot que discorre per aquesta.

9. En relació amb el risc d'incendis, es complirà el Decret 7/2004, de 23 de gener, del Consell de la Generalitat, pel qual aprova el plec general de normes de seguretat en prevenció d'incendis forestals que s'han d'observar en l'execució d'obres i treballs que es realitzen en terreny forestal o en els seus voltants, tant en la fase d'execució, en la de funcionament i, si escau, en el desmantellament.

10. Es mantindrà un registre del programa de vigilància ambiental, incloent-hi els justificants de la gestió dels residus en general, de la retirada de cadàvers i en relació amb la gestió de la gallinassa, un registre actualitzat dels documents de lliurament a gestor autoritzat, en el qual haurà de constar almenys la data de retirada, la quantitat retirada i el nom del gestor autoritzat.

Després de cada cicle productiu es comprovarà l'estanquitat de les lloses de solera que s'hauran de construir amb formigó armat impermeabilitzat.

11. Qualsevol modificació o ampliació del projecte presentat, així com si es detecta algun impacte ambiental no previst en l'estudi d'impacte ambiental, s'haurà de comunicar a l'òrgan ambiental competent que establirà, si escau, l'aplicació de noves mesures correctores.

#### *Tercer*

Notificar a les persones interessades que contra la present resolució, per ser un acte de tràmit, no es pot interposar cap recurs; sense perjudici dels que, si escau, pertocquen en via administrativa o judicial enfront de l'acte d'autorització del projecte.

#### *Quart*

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la present declaració d'impacte ambiental, d'acord amb el que es disposa en l'article 41 de la Llei 21/2013 d'avaluació ambiental.

#### *Cinqué*

D'acord amb la disposició transitòria primera de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, la regulació de la vigència de les declaracions d'impacte ambiental establida en l'article 43 de l'esmentada Llei 21/2013 és aplicable a la present declaració d'impacte ambiental.

València, 23 de novembre de 2018.– El director general de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.»

València, 13 de febrer de 2019.– El director general de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.

6b. Se ubicará en el terreno agrícola situado al sur de las naves 1 y 2.

7. Se deberá instalar un sistema de evacuación y drenaje de pluviales de forma que no entren en contacto con sustancias que puedan contaminarlas.

8. En ningún momento podrán verse al exterior las aguas de limpieza ni los lodos procedentes de las naves, habilitándose los dispositivos necesarios para ello. Así como tampoco al cauce que discurre por esta.

9. En relación con el riesgo de incendios, se dará cumplimiento al Decreto 7/2004, de 23 de enero, del Consell de la Generalitat, por el que aprueba el pliego general de normas de seguridad en prevención de incendios forestales a observar en la ejecución de obras y trabajos que se realicen en terreno forestal o en sus inmediaciones, tanto en la fase de ejecución, en la de funcionamiento y, en su caso, en el desmantelamiento.

10. Se mantendrá un registro del programa de vigilancia ambiental, incluyendo los justificantes de la gestión de los residuos en general, de la retirada de cadáveres y en relación con la gestión de la gallinaza, un registro actualizado de los documentos de entrega a gestor autorizado, en el que deberá constar al menos: fecha de retirada, cantidad retirada y nombre del gestor autorizado.

Después de cada ciclo productivo se comprobará la estanqueidad de las losas de solera que se deberán de construir con hormigón armado impermeabilizado.

11. Cualquier modificación o ampliación del proyecto presentado, así como si se detectase algún impacto ambiental no previsto en el estudio de impacto ambiental, deberá ser comunicado al órgano ambiental competente que establecerá, si procede, la aplicación de nuevas medidas correctoras.

#### *Tercero*

Notificar a las personas interesadas que contra la presente resolución, por ser un acto de trámite, no cabe interponer recurso alguno; sin perjuicio de los que en su caso procedan en vía administrativa o judicial frente al acto, en su caso, de autorización del proyecto.

#### *Cuarto*

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la presente declaración de impacto ambiental, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley 21/2013 de evaluación ambiental.

#### *Quinto*

De acuerdo con la disposición transitoria primera de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, la regulación de la vigencia de las declaraciones de impacto ambiental establecida en el artículo 43 de la citada Ley 21/2013 es aplicable a la presente declaración de impacto ambiental.

València, 23 de noviembre de 2018.– El director general de Medio Natural y de Evaluación Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.»

València, 13 de febrero de 2019.– El director general de Medio Natural y de Evaluación Ambiental: Antoni Marzo i Pastor.