

## Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

*RESOLUCIÓ de 13 de novembre de 2018, la consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'inicia el Pla d'acció territorial del Baix Segura. [2018/11311]*

### Antecedents

El Pla d'acció territorial del Baix Segura és un instrument d'ordenació territorial integral d'escala supramunicipal, tal com prescriu l'article 6 de la Llei 5/2014, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (LOTUP).

La comarca del Baix Segura comprén 27 municipis amb una població de 355.924 habitants i una superfície de 957 km<sup>2</sup>, la qual cosa suposa el 7,18 % i el 4,12 % respectivament del total de la Comunitat Valenciana, i té una densitat de població molt alta, superior als 400 habitants per km<sup>2</sup>, pràcticament el doble de la mitjana global.

El Baix Segura és un territori amb unes característiques especials i diferenciades dins del conjunt de la Comunitat Valenciana, que ha experimentat un creixement demogràfic i urbanístic espectacular en els últims 30 anys, el qual ha emmalaltit d'una falta de visió supramunicipal i coordinada, molt necessària en un espai d'elevada fragilitat ambiental com aquest. D'altra banda, hi ha un ampli consens entorn de la importància d'aquesta comarca com a àmbit territorial clau per a la vertebració de la Comunitat Valenciana per la seua localització en l'extrem sud de la Comunitat, i la seua posició estratègica entre l'àrea funcional d'Alacant i Elx i la regió veïna de Múrcia. És, així mateix, un territori que disposa d'uns actius territorials molt importants, tant agrícoles, una de les majors hortes mediterrànies de la Unió Europea, industrials al voltant de la consolidació d'un clúster agroalimentari, com patrimonials i culturals, turístiques i residencials.

Però, al mateix temps, és un territori amb una elevada dependència dels recursos hídrics i situada en una plana fluvial inundable que condiciona una gran part dels usos i de les activitats que es puguen implantar en aquest. Per tot això, la formulació d'un Pla d'acció territorial del Baix Segura ha d'abordar aquests problemes des d'una visió comarcal, i afavorir la coordinació, la cooperació i el consens entre els municipis per a aconseguir les metes del Pla. Amb això, es podran desenvolupar en benefici de la col·lectivitat tots els grans potencials que aquest territori sens dubte posseeix. En aquest context, el Pla d'acció territorial proposarà una ordenació del territori racional i sostenible, dissenyarà la infraestructura verda de la comarca, orientarà els creixements urbanístics cap al compliment dels objectius del Pla, i proposarà accions i mesures per a la millora de la mobilitat sostenible en el conjunt del Baix Segura.

### Fonaments jurídics

L'article 44.1 de la LOTUP estableix que el Consell és l'òrgan competent per a aprovar mitjançant decret els plans d'acció territorial promoguts per la Generalitat.

D'acord amb l'article 44.2 de la LOTUP, la conselleria competent en matèria d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge pot formular i tramitar els plans d'acció territorial que atenguen les seues competències.

Segons el Decret 8/2016, de 5 de febrer, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament dels Òrgans Territorials i Urbanístics de la Generalitat, la consellera competent en matèria d'ordenació del territori és competent per a ordenar l'inici de l'elaboració i formulació, així com elevar per a la seua aprovació pel Consell, els plans d'acció territorial.

D'acord amb l'exposat, resolc:

### Primer

Iniciar el procediment d'elaboració del Pla d'acció territorial del Baix Segura per a la seua aprovació.

### Segon

Facultar la Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge per a elaborar aquest pla i el projecte de decret, i per a la

## Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

*RESOLUCIÓN de 13 de noviembre de 2018, de la consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se inicia el Plan de acción territorial de la Vega Baja del Segura. [2018/11311]*

### Antecedentes

El Plan de acción territorial de la Vega del Segura es un instrumento de ordenación territorial integral de escala supramunicipal, tal y como se prescribe en el artículo 6 de la Ley 5/2014 de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje (LOTUP).

La comarca de la Vega Baja del Segura comprende 27 municipios con una población de 355.924 habitantes y una superficie de 957 km<sup>2</sup>, lo que supone el 7,18% y el 4,12% respectivamente del total de la Comunitat Valenciana, contando con una densidad de población muy alta, superior a los 400 habitantes por km<sup>2</sup>, prácticamente el doble de la media global.

La Vega Baja es un territorio con unas características especiales y diferenciadas dentro del conjunto de la Comunitat Valenciana, que ha experimentado un crecimiento demográfico y urbanístico espectacular en los últimos 30 años, el cual ha adolecido de una falta de visión supramunicipal y coordinada, muy necesaria en un espacio de elevada fragilidad ambiental como éste. Por otra parte, existe un amplio consenso en torno a la importancia de esta comarca como ámbito territorial clave para la vertebración de la Comunitat Valenciana por su localización en su extremo sur de la Comunitat, y su posición estratègica entre el área funcional de Alicante y Elche y la región vecina de Murcia. Es, así mismo, un territorio que cuenta con activos territoriales muy importantes, tanto agrícolas, una de las mayores huertas mediterráneas de la Unión Europea, industriales en torno a la consolidación de un cluster agroalimentario, patrimoniales y culturales, turísticas y residenciales.

Pero, al mismo tiempo, es un territorio con una elevada dependencia de los recursos hídricos y situada en una llanura fluvial inundable que condiciona gran parte de los usos y actividades que se puedan implantar en el mismo. Por todo ello, la formulación de un Plan de acción territorial de la Vega Baja del Segura debe abordar estos problemas desde una visión comarcal, favoreciendo la coordinación, la cooperación y el consenso entre los municipios para alcanzar las meta del Plan. Con ello, se podrán desarrollar en benéfico de la colectividad todos las grandes potenciales que este territorio sin duda posee. En este contexto, el Plan de acción territorial propondrá una ordenación del territorio racional y sostenible, diseñando la infraestructura verde de la comarca, orientando los crecimientos urbanísticos hacia el cumplimiento de los objetivos del Plan, y proponiendo acciones y medidas para la mejora de la movilidad sostenible en el conjunto de la Vega Baja.

### Fundamentos jurídicos

El artículo 44.1 de la LOTUP establece que el Consell es el órgano competente para aprobar mediante decreto los planes de acción territorial promovidos por la Generalitat.

De acuerdo con el artículo 44.2 de la LOTUP, la conselleria competente en materia de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje puede formular y tramitar los planes de acción territorial que atiendan a sus competencias.

Según el Decreto 8/2016, de 5 de febrero, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de los Órganos Territoriales y Urbanísticos de la Generalitat, la consellera competente en materia de ordenación del territorio es competente para ordenar el inicio de la elaboración y formulación, así como elevar para su aprobación por el Consell, los planes de acción territorial.

De acuerdo con lo expuesto, resuelvo:

### Primero

Iniciar el procedimiento de elaboración del Plan de acción territorial de la Vega Baja del Segura para su aprobación.

### Segundo

Facultar a la Dirección General de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje para elaborar dicho plan y el proyecto de Decreto, y



realització dels tràmits necessaris per a la seua aprovació pel Consell mitjançant el corresponent expedient administratiu tramitat segons el procediment legalment previst.

València, 13 de novembre de 2018.– La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori: María José Salvador Rubert.

para la realización de los trámites necesarios para su aprobación por el Consell mediante el correspondiente expediente administrativo tramitado según el procedimiento legalmente previsto.

València, 13 de noviembre de 2018.– La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio: María José Salvador Rubert.